

書面質詢

黃潔貞議員

關注不良及拖欠貸款比率持續上升

近日，澳門金融管理局發佈的統計數據，7月份銀行業的不良貸款比率持續上升至4.7%，不良貸款比率的上升意味著未能按時還款的企業借貸人增加，反映了一定的經濟風險。有關數字除了相比起疫情前有大幅上升，相較於內地的1.61%（7月數據），以及香港的1.79%（第1季），本澳的情況已上升至需要加強關注的水平。與此同時，今年七月底住宅按揭貸款拖欠比率亦按月升0.7%至4.2%，與一年前比較升3.6%；商用物業貸款拖欠比率為3.8%，按月及按年分別升0.3%及2%；總體貸款拖欠比率4.1%，按月及按年分別升0.6%及3%，幾乎都創出新高水平。

事實上，本澳疫情後一直保持穩步復甦態勢，但地區及行業復甦的確存在不平均的現象，不少企業主及居民仍然面臨收入減少的困境；疊加過去幾年加息期，還款壓力驟增。雖然預計加息期即將結束，但減息需要一段時間，遠水難救近火。政府在疫情期間與銀行業合推出的「還息暫停還本」及「中小企業調整還款計劃」計劃，有關計劃原定今年底到期。上月當局表示“支持銀行在審慎風險管理的原則下，根據自身的授信政策，為存在困難而有需要的客戶，適當調整還款安排”。然而，有關說法即計劃延續與否需由銀行自主決定，部分居民、業主及中小微企反映對於是否仍能延續有關措施感到憂慮。

對此，本人提出以下質詢：

1. 部分居民、業主及中小微企受到疫情復甦延滯影響，現時處於經濟困難狀況，請問當局將如何繼續支持銀行，考慮按不同個案實況延長「還息暫停還本」及「中小企業調整還款計劃」計劃，幫助居民及中小企渡過難關？
2. 針對不良貸款比率、住宅按揭貸款及物業貸款拖欠比率上升，對於銀行業而言存在一定風險，政府將如何支持銀行應對相關風險？

