

# 書面質詢

顏奕恆議員

## 關於完善“澳門新街坊”配套設施

橫琴“澳門新街坊”住宅單位自去年11月開售，受到不少居民關注和支持，現時四千多個住宅單位，在今年6月已網簽一千多個單位及三百多個車位，已有部分居民入住[1]。而且在政府的推動下，伴隨“澳門新街坊”首間商舖在6月正式開業，銀行、便利店、咖啡店及快遞物流企業已陸續開業，其他商業配套包括快餐店、各類餐飲、超市、理髮店等亦預計大部分在9月份將投入營運，除此之外，“澳門新街坊”內泳池、網球場、籃球場等體育設施已經提供給居民使用[2]，已基本搭建了配套較為完善的社區環境[3]。

不過，近期收到了不少居住在“澳門新街坊”居民的反饋，“澳門新街坊”的居住環境尚待進一步完善。在交通配套方面，隨著入住的居民增多，特別是在澳門居民日常上下班的高峰時段，巴士線路、班次時間等難以滿足需求；並且由於“澳門新街坊”的衛生站尚未啟用，部分需到山頂醫院複診的長者反映“澳門新街坊”到山頂醫院用時久，有些澳門藥物在橫琴買不到，就醫相當不便。對此，為更好推進“澳門新街坊”配套設施的完善，本人提出了以下書質：

1、請問當局如何優化“澳門新街坊”巴士配套，根據“澳門新街坊”居民出行、返程高峰，在個別時段增加口岸往來班次，或者考慮延長巴士營運時間範圍，擴展至早上7時至晚上11時等？並且會否考慮增加“澳門新街坊”直達青茂口岸、拱北口岸及山頂醫院的巴士路線等，滿足居民通勤、就醫需求？

2、面對現時兩千多套的房屋空餘，請問當局未來如何進一步吸引更多居民入住？此前政府曾提及正加緊與橫琴推動，本澳市民在新街坊業主擁有的單牌車，能進入到廣東省行駛[4]，請問現時研究進度如何？

3、早前橫琴粵澳深度合作區民生事務局發佈了《關於鼓勵加快入住“澳

門新街坊”的若干措施》補貼申請指南，包括物業管理費、互聯網費、電視網絡費和水電費[5]，有助吸引居民入住，不過該補貼期限是從今年7月到12月，屬於短期措施，請問當局未來會否考慮到澳門居民在當地生活享受到特區政府水電費補貼的[6]政策福利，同樣在澳門新街坊中，將住宅水電費補貼措施作為一項長期福利，趨同澳門居民的生活環境，加大對澳門居民的吸引力？

---

[1] 參考資料：

<https://www.tdm.com.mo/pt/news-detail/976675?isvideo=false&lang=zh&shortvideo=0&category=all>

[2] 參考資料：

<https://appimg.modaily.cn/amucsite/web/index.html#/detail/9914469>

[3] 參考資料：

<https://www.gov.mo/zh-hant/news/1079949/>

[4] 參考資料：

<https://www.tdm.com.mo/zh-hant/news-detail/953259?isvideo=false&lang=zh&shortvideo=0&category=all>

[5] 參考資料：

<https://www.exmoo.com/article/235954.html>、

<https://www.tdm.com.mo/en/news-detail/987213>

[6] 參考資料：

[https://www.dsf.gov.mo/download/other/elecSubsidy\\_CHT.pdf](https://www.dsf.gov.mo/download/other/elecSubsidy_CHT.pdf)、

[https://www.marine.gov.mo/subpage.aspx?a\\_id=1518663820](https://www.marine.gov.mo/subpage.aspx?a_id=1518663820)