



澳門特別行政區政府
Governo da Região Administrativa Especial de Macau
土地工務局
Direcção dos Serviços de Solos e Construção Urbana

關於立法會李良汪議員書面質詢的答覆

遵照行政長官指示，經徵詢市政署及體育局意見，本人對立法會2024年9月17日第977/E746/VII/GPAL/2024號公函轉來李良汪議員於2024年9月6日提出，行政長官辦公室於2024年9月19日收到的書面質詢，回覆如下：

對問題1. 特區政府於2024年7月15日已就立法會議員同類書面質詢進行回覆，土地工務局代表亦已於6月18日出席立法會土地及公共批給事務跟進委員會會議時作出解說（見該委員會第2/VII/2024號報告書）。收回的土地當中已有一部分用作建設用地落實使用，其他收回土地的利用按照《澳門特別行政區城市總體規劃(2020-2040)》及相關分區詳細區劃落實，至於土地的臨時使用，由相關職能部門或實體提出臨時用地申請，特區政府在綜合審視和作出研究後，認為符合公共利益，就會將部分土地提供作臨時用途。

對問題2及3. 有關“BT8”地段按總體規劃為居住用地，而特區政府現正進行“氹仔中區-2”規劃分區詳細規劃的編製工作，目標是完善整體規劃佈局，優化民生配套服務和公共設施建設，以回應居民的訴求。倘有土地臨時使用申請，將按上題所指方式處理。

就原賽馬會用地事宜，特區政府於2024年9月17日已就立法會議員同類書面質詢進行回覆，現時沒有補充。



澳門特別行政區政府
Governo da Região Administrativa Especial de Macau
土地工務局
Direcção dos Serviços de Solos e Construção Urbana

對於未發展地段的衛生及蚊患問題，市政署表示，該署與衛生局已建立協作機制，會積極配合衛生局的要求協助清理相關地段內的積水容器及垃圾等，以防止病媒孳生及降低疾病傳播的風險。該署於2023年曾配合衛生局要求為“BT8”土地進行垃圾、雜物及積水容器清理工作。就有關土地使用問題，該署將按照城市總體規劃和資源狀況，配合相關建設工作。

體育局經徵詢文化局及衛生局意見表示，為保障公眾健康，衛生局十分關注全澳各社區的環境衛生情況，除了與市政署、土地工務局等權限部門保持緊密溝通和合作，共同商討和應對垃圾堆積和蚊蟲孳生等環境衛生問題外，亦持續透過恆常的防控工作，包括對空置地盤、廢車場及街渠等衛生黑點進行巡查和噴灑滅蚊劑，以及協助和監督巡查對象落實相關工作，以便及時發現和處理病媒孳生源，消除潛在的公共衛生風險。

文化局和體育局會配合澳門城市發展規劃，循多層面不斷優化本澳文化和體育的軟硬件配套，並積極發揮現有場地和設施的功能，為居民提供更多參與文化和體育活動的機會。

局長 黎永亮