



澳門特別行政區立法會
Região Administrativa Especial de Macau
Assembleia Legislativa

(TRADUÇÃO)

INTERPELAÇÃO ORAL

Rever e otimizar o plano de revitalização das seis zonas, para dinamizar ainda mais o desenvolvimento económico dos bairros comunitários

As autoridades lançaram, no ano passado, o plano de revitalização das seis zonas, que se encontra desenvolvido, passo a passo, e passa a ser de médio e longo prazo. Em cooperação com as seis grandes empresas integradas de turismo e lazer, o plano em causa visa, em princípio, valorizar a história e a cultura das zonas antigas, criar zonas atractivas com identidade única, impulsionar o sector da cultura de Macau e promover o desenvolvimento das PME locais, e através da experiência e da sensibilidade do mercado das empresas de jogo, tornar prósperas as zonas em causa sob a forma de “grandes empresas liderarem as pequenas”, para as PME poderem participar, e os diversos sectores poderem partilhar oportunidades de revitalização. As autoridades afirmaram ainda que iam, através da cooperação intersecretarial e interdepartamental, apoiar as empresas a resolver, rapidamente, os problemas encontrados durante o processo de revitalização.

Cada dessas zonas possui elementos históricos, culturais e turísticos com características diferentes, permitindo que a história e a cultura de Macau sejam ainda mais promovidas e transmitidas de geração em geração. Entretanto, durante o processo de revitalização de algumas zonas, verificaram-se limitações ao nível do ambiente e das condições, que carecem de ser resolvidas. Já se passou mais de um



澳門特別行政區立法會
Região Administrativa Especial de Macau
Assembleia Legislativa

(TRADUÇÃO)

ano desde o lançamento do plano de revitalização, e alguns projectos para as zonas já entraram em funcionamento há algum tempo. Segundo as recentes afirmações das autoridades, os planos de algumas zonas já estão definidos, por exemplo, no caso da Zona da Barra no entorno da Doca D. Carlos I, esta zona vai ser alargada e vão ser lançadas diversas funções. No entanto, o andamento é lento para algumas zonas devido à morosidade na renovação ou à falta de *hardware* e instalações complementares. Podemos ver que o andamento e os resultados de revitalização variam de zona para zona.

O Governo deve rever periodicamente os resultados dos planos de revitalização das diversas zonas, para as empresas participantes os poderem ajustar e otimizar de acordo com a realidade, especialmente porque agora as receitas do imposto do jogo estão a recuperar gradualmente, mas devido ao impacto de vários factores, as PME de algumas zonas ou sectores estão ainda a enfrentar desafios na operação. As autoridades também devem reforçar estudos sobre as necessidades efectivas e o grau de participação das empresas das diversas zonas, avaliar os resultados obtidos e definir um calendário para a revitalização de cada zona, para os residentes e as PME poderem, ao mesmo tempo que participam no desenvolvimento económico dos bairros comunitários, promover a diversificação adequada da economia, com vista a consolidar e elevar o posicionamento de Macau como Centro Mundial de Turismo e Lazer, e contribuir para melhorar o ambiente e as instalações complementares de trânsito dos bairros comunitários.



澳門特別行政區立法會
Região Administrativa Especial de Macau
Assembleia Legislativa

(TRADUÇÃO)

Assim sendo, interpelo sobre o seguinte:

1. O Governo está a desenvolver, em colaboração com as seis grandes empresas integradas de turismo e lazer, o plano de revitalização das seis zonas, que está intimamente ligado à promoção das indústrias culturais, da transmissão da cultura, do desenvolvimento comunitário e do ambiente de negócios. Recentemente, as autoridades afirmaram que os planos de médio e longo prazo para algumas zonas já estavam definidos, então, quais são esses planos? Qual é o ponto de situação do investimento e da execução dos projectos no âmbito do plano de revitalização das seis zonas? Quais foram os resultados obtidos na dinamização do desenvolvimento económico dos bairros comunitários e na melhoria do ambiente das respectivas zonas?
2. As autoridades afirmaram que iam aproveitar a experiência e a sensibilidade do mercado das seis grandes empresas de lazer, ou seja, sob a forma de “as grandes empresas liderarem as pequenas”, para tornar prósperas as zonas em causa. No decurso da concretização dos trabalhos de revitalização das zonas, as autoridades disponibilizaram espaço suficiente e flexibilidade para as empresas participantes poderem desenvolver e ajustar os planos de acordo com as necessidades do mercado e a realidade das diversas zonas, para promover, de forma mais eficaz, a participação das PME e dos residentes? Que balanço é que as autoridades fazem quanto aos efeitos do aumento do fluxo de pessoas na promoção do desenvolvimento das PME e aos benefícios alcançados noutros aspectos, com os planos de revitalização



澳門特別行政區立法會
Região Administrativa Especial de Macau
Assembleia Legislativa

(TRADUÇÃO)

já iniciados? De que mecanismo dispõem para ajustar oportunamente os planos iniciados face os problemas encontrados ou as opiniões recolhidas no processo de realização, para os mesmos serem mais adequados às necessidades efectivas do desenvolvimento e para se alcançar melhores resultados?

3. As autoridades afirmaram que iam, através da cooperação intersecretarial e interdepartamental, apoiar as empresas a resolver, rapidamente, os problemas encontrados durante o processo de revitalização. Algumas zonas deparam-se com diversos problemas, tais como, a falta de *hardware* e instalações complementares, a inconveniência do trânsito e a necessidade de optimização do ambiente circundante. Que trabalhos é que as autoridades já fizeram no âmbito da optimização do ambiente e trânsito das zonas em causa, do tratamento de licenças e do apoio às empresas na resolução dos problemas? De que novos planos dispõem?

16 de Outubro de 2024

A Deputada à Assembleia Legislativa da RAEM,

Lei Cheng I