

# 書面質詢

梁鴻細議員

## 有關路環區城市規劃的問題

路環街市擬於本月16日起關閉，當局稱有意展開轉型的研究工作。路環街市過往承載著該區居民日常生活起居的重要功能，亦是交通樞紐中心和主要商品集散地。隨著經濟環境及人口流動的變化，街市的價值與功能逐漸式微。因應近年路環社區旅遊的拓展，本人期望當局繼續從善如流，將路環街市原址改造成多功能性綜合基地，貫徹引客入區的目標。

此外，隨著未來路環西兩湖治水工程完成，堤防與原岸邊將形成荔枝碗和十月初五馬路兩個景觀湖，屆時將是一個新旅遊點。路環水體遠離市區，期望當局能發展生態旅遊，宣揚路環地區的歷史文化及生態保育特色。現時路環社區旅遊發展越趨成熟，因此交通及民生配套方面逐步完善優化，方能促進該區人口穩定及旅遊產業的可持續發展。

故此，本人提出以下質詢：

1. 隨著路環監獄及路環街市的遷出，期望當局對原址物盡其用，將其轉型或活化。請問當局會否完善路環社區的城市規劃，開放原監獄職工停車場及街市附近的未發展土地作公共停車場之用，以解決區內停車位不足的問題？並以此兩處作為該區的交通樞紐，活化其周邊的旅遊交通配套及民生設施的建設，以促進區內人口穩定及打造該區成為新的旅遊休閒地點？
2. 隨著荔枝碗船廠片區X11-X15場地優化工作完成及未來荔枝碗景觀湖和十月初五馬路景觀湖的打造，該區將是一個觀光暢遊的熱點。請問當局會否完善區內行人過路設施的建設，以打造「生態漫遊」的新一代旅遊風格？以及優化公交路線或開放附近閒置土地作臨時停車場，實現安全便捷的出行環境？
3. 除著眼於旅遊發展方向，穩定區內人口是發展社區經濟的關鍵要素。請問當局未來如何優化區內交通、水電、渠務、電訊等全方位城市配

套，讓人口選擇落戶於此，並促進居民生活得以改善及令旅客的體驗得以提升，提供路環社區經濟可持續發展的軟硬性條件？