

書面質詢

宋碧琪議員

加快推動口岸商業配套發展 有效發揮口岸經濟效益

口岸綜合商業體是粵澳新通道建設的重要發展方向，過去特區政府積極為促進口岸及周邊經濟發展創設條件。近期青茂口岸澳門邊檢大樓內的“粵澳名優產品博覽中心”於11月底正式營運，目前已有店鋪開始運營，但據了解，目前進駐商鋪類型的重疊性高，加上周邊商業及服務的吸引力不足，難以達到聚集人流的效果，產生的商業效益十分有限。其次，港珠澳大橋澳門邊檢大樓商業空間的招商工作仍未有進一步的進展。現時，青茂口岸、港珠澳大橋的珠海口岸都已落成大型商業綜合體，本澳的口岸發展卻進展緩慢，寶貴的口岸空間未能得到整體有效地利用。

隨著全國鐵路已實行新的列車運行圖，珠機城際實行“公交化”運營，橫琴站首度作為列車首末站，重要性將得到進一步提升。近年，橫琴口岸積極完善商業區域，以提升口岸的商業活力和服務質量。目前旅檢大樓集中式商業體已與日前開始試營業，進駐超過50家知名特色品牌。而橫琴口岸澳方口岸方面，雖然路氹蓮花綜合大樓裙樓部分作為輕軌氹仔線與橫琴線車站之間的連接通道已經啟用，但橫琴澳方口岸整體的商業設施規劃進展緩慢，難以有效利用口岸經濟發展，為本澳企業拓展發展空間。

為此，本人提出以下質詢：

1. 因應現時青茂口岸“粵澳名優產品博覽中心”進駐商鋪類型重疊性高的問題，未來當局有何調整措施，以增加青茂口岸商業吸引力，提升商業效益？過去當局回覆本人質詢表示，除在青茂口岸設立“粵澳名優產品博覽中心”外，還預留空間研究引入免稅店等不同模式的商業元素，以吸引客流，促進口岸經濟發展。請問當局現時青茂口岸其他商業元素的進展情況如何？
2. 過去當局回覆議員書面質詢表示，已有計劃對港珠澳大橋澳門口岸，

研究推進優化商業配套，請問當局現時計劃的情況如何？

3. 橫琴口岸跨境公共交通已進一步成熟，但路氹蓮花綜合性大樓內的商業配套仍沒有具體的規劃，導致橫琴口岸澳方口岸的整體進展難以跟上社會發展步伐，請問當局現時是否已有相關的商業配套計劃資訊能夠向社會公佈？過去當局表示，橫琴澳方口岸大樓3至5樓會配套大量的商業設施，請問當局現時是否有相關的規劃安排，以更好促進澳琴共同開發經貿合作？