



澳門特別行政區立法會
Região Administrativa Especial de Macau
Assembleia Legislativa

(TRADUÇÃO)

INTERPELAÇÃO ESCRITA

Planeamento urbanístico de Coloane

O Mercado Municipal de Coloane será encerrado a partir do dia 16 deste mês e as autoridades anunciaram que iam iniciar um estudo sobre a sua transformação. No passado, esse mercado municipal desempenhava uma função importante na vida quotidiana dos habitantes dessa zona, tendo sido também um centro modal de transportes e um centro de distribuição. Com as mudanças no ambiente económico e no movimento populacional, o valor e as funções desse mercado municipal tornaram-se cada vez menos notórios. Atendendo ao desenvolvimento do turismo comunitário em Coloane nos últimos anos, espero que as autoridades continuem a ter em conta o que é bom e transformem o local onde se encontrava esse mercado municipal numa base integrada multifuncional, com vista a alcançar o objectivo da atracção de turistas para essa zona.

Além disso, com a conclusão das obras de protecção contra inundações nos dois lagos, do lado oeste, de Coloane, o dique e a orla costeira constituirão dois lagos cénicos, um na Estrada de Lai Chi Vun e o outro na Avenida de Cinco de Outubro, tornando-se assim, nessa altura, um novo ponto turístico. Uma vez que os cursos de água de Coloane se situam longe da zona urbana, espero que as autoridades possam desenvolver o turismo ecológico e promover as características históricas, culturais e de conservação ecológica de Coloane. Actualmente, o desenvolvimento do turismo comunitário de Coloane está a amadurecer, assim, a melhoria e a optimização



澳門特別行政區立法會
Região Administrativa Especial de Macau
Assembleia Legislativa

(TRADUÇÃO)

graduais das instalações complementares de transporte e das relacionadas com a vida da população promoverão a estabilidade demográfica e o desenvolvimento sustentável do sector do turismo nessa zona.

Interpelo, então, as autoridades, sobre o seguinte:

1. Com o encerramento do antigo Estabelecimento Prisional de Coloane e do Mercado Municipal de Coloane, espero que esses locais sejam aproveitados ao máximo, aliás, transformados ou revitalizados. Face ao exposto, as autoridades devem melhorar o planeamento urbanístico de Coloane e aproveitar o antigo parque de estacionamento destinado aos funcionários do Estabelecimento Prisional e os terrenos não desenvolvidos nas proximidades do mercado municipal para a construção de parques de estacionamento públicos, de modo a resolver o problema da falta de lugares de estacionamento nessa zona. Vão fazê-lo? Estes dois locais devem funcionar como centro modal de transporte de Coloane, pelo que, as autoridades devem revitalizar as instalações turísticas e de transporte na periferia, incluindo as instalações relacionadas com a vida da população, de modo a promover a estabilidade demográfica dessa zona e a transformá-la num novo ponto turístico e de lazer. Vão fazê-lo?

2. Com a conclusão dos trabalhos de optimização da zona X11-X15 dos Estaleiros Navais de Lai Chi Vun e a futura criação dos lagos cénicos da Estrada de Lai Chi Vun e da Avenida de Cinco de Outubro, essa zona tornar-se-á em um ponto turístico acolhedor. Vão as autoridades melhorar os passeios dessa zona, em prol de



澳門特別行政區立法會
Região Administrativa Especial de Macau
Assembleia Legislativa

(TRADUÇÃO)

um novo estilo turístico apropriado a passeios ecológicos? Vão as autoridades otimizar as carreiras de autocarros ou aproveitar os terrenos não desenvolvidos nas imediações para os transformar em parques de estacionamento provisórios, de modo a criar um ambiente de deslocação seguro e conveniente?

3. Para além da importância do rumo do desenvolvimento turístico, a estabilização da população nessa zona é um elemento-chave no desenvolvimento da economia comunitária. No futuro, as autoridades devem otimizar todos os equipamentos complementares urbanos, tais como transportes, água e electricidade, drenagem, telecomunicações, etc., para que a população opte por lá viver, a par de melhorar a vida dos residentes e a experiência dos turistas, proporcionando o *hardware* e o *software* em prol do desenvolvimento sustentável da economia comunitária de Coloane. Como é que o vão fazer?

05 de Dezembro de 2024

O Deputado à Assembleia Legislativa da RAEM,

Leong Hong Sai