



澳門特別行政區立法會
Região Administrativa Especial de Macau
Assembleia Legislativa

(TRADUÇÃO)

INTERPELAÇÃO ESCRITA

Como o plano de “pagamento de juros apenas com suspensão da amortização do respectivo capital” está a terminar, exorto o Governo a impulsionar a procura interna, em prol da recuperação económica.

Para ajudar os diversos sectores e os residentes a superarem as dificuldades decorrentes da epidemia do novo coronavírus, em 2020, o sector bancário lançou, com o apoio do Governo, o plano de “pagamento de juros apenas com suspensão da amortização do respectivo capital”, cujo prazo foi prorrogado várias vezes para aliviar a pressão do reembolso de empréstimos sobre as empresas e os particulares durante o período transitório da recuperação económica. O plano terminou no final de 2024, portanto, espero que o Governo proceda a uma análise atempada e abrangente da situação de reembolso dos empréstimos dos residentes e das PME e formule, com base nas necessidades reais, as políticas de apoio a adoptar.

Macau encontra-se, actualmente, numa fase de recuperação económica, por isso, o Governo e os diversos sectores estão, activamente, a empregar esforços para atrair turistas até Macau para consumirem. Porém, o fluxo de turistas e o respectivo consumo concentram-se nas zonas turísticas e nas empresas de lazer, a isto juntam-se as mudanças dos modelos de consumo dos residentes e a atitude conservadora no consumo, portanto, o negócio nas zonas comunitárias é consideravelmente insatisfatório. O desequilíbrio do actual modelo de consumo fez com que os frutos da recuperação económica não beneficiassem plenamente toda a comunidade. De acordo com os dados da Autoridade Monetária de Macau, no final de Outubro de 2024, a taxa de incumprimento dos empréstimos hipotecários para habitação era de 3,4% e



澳門特別行政區立法會
Região Administrativa Especial de Macau
Assembleia Legislativa

(TRADUÇÃO)

a dos empréstimos para imóveis comerciais era de 5,1%, um aumento de 2,6% e 2,7%, respectivamente, em comparação com o mesmo período do ano passado; e a taxa de crédito malparado situava-se em 5,4%, e não registou qualquer tendência de diminuição nos últimos três meses.

Segundo as informações de alguns residentes, a economia de Macau está a recuperar gradualmente, porém, a recuperação do rendimento pessoal ainda precisa de algum tempo. Atendendo à redução do fluxo de caixa e ao termo do plano de “pagamento de juros apenas com suspensão da amortização do respectivo capital”, a pressão financeira sobre as famílias é consideravelmente maior neste momento. Face às mudanças drásticas no ambiente interno e externo, é também necessário considerar, a longo prazo, não só ajudar as empresas a aumentar a sua competitividade e apoiar a sua reconversão e inovação, mas também implementar medidas para estimular a procura interna e prestar apoio aos residentes e às PME.

O “Grande prémio para o consumo em Macau”, uma actividade de promoção do consumo em grande escala, realizada no final de Setembro do ano passado, teve um impacto positivo no consumo comunitário, até 15 de Dezembro do ano passado, o montante dos cupões utilizados atingiu 190 milhões de patacas, aumentando o montante do consumo em quase cinco vezes para cerca de 940 milhões de patacas, atraindo com sucesso os residentes de Macau a permanecerem em Macau para consumir, e impulsionando os negócios dos diferentes sectores da sociedade. Porém, isto é apenas um estímulo a curto prazo. Para alcançar o desenvolvimento económico estável a longo prazo, proponho aos serviços competentes que formulem políticas mais abrangentes e de longo prazo para estimular a procura interna e impulsionar o desenvolvimento económico, incluindo a adopção de políticas mais proactivas em



澳門特別行政區立法會
Região Administrativa Especial de Macau
Assembleia Legislativa

(TRADUÇÃO)

matéria de emprego e formação profissional, revitalização dos bairros antigos, atracção de turistas, fomento do dinamismo das PME, etc.

Interpelo, então, o Governo, sobre o seguinte:

1. Considerando as condições de exploração das PME, a Direcção dos Serviços de Economia e Desenvolvimento Tecnológico escreveu à Associação de Bancos de Macau para expressar o seu apoio à continuidade, com os ajustamentos adequados, do reembolso de empréstimos pelos clientes que estão em dificuldades, à luz das medidas de alívio acima referidas, e ao abrigo do princípio da gestão prudente de risco e da sua própria política de crédito. Qual é a actual situação do reembolso de empréstimos dos residentes e das PME? O Governo já formulou as políticas específicas de apoio a adoptar? Como se pode garantir que os residentes e as PME consigam uma transição sem sobressaltos e continuem a desempenhar um papel essencial na recuperação económica?

2. A actividade do “Grande prémio para o consumo em Macau” acabou no final de 2024. Quais foram os resultados? Tendo em conta que a resposta social a esta actividade foi positiva, o Governo deve adoptar mais medidas de estímulo à procura interna, de modo a impulsionar o desenvolvimento económico. O Governo dispõe de algum plano para o efeito?

03 de Janeiro de 2025

O Deputado à Assembleia Legislativa da RAEM,

Leong Sun lok