

書面質詢

顏奕恆議員

關於大廈樓宇及電動車防火安全

防火安全關係千家萬戶的生命財產安全，近期本澳出現多宗火警，萬幸撲滅及時，未造成人員傷亡，據消防局公佈的數據，去年全年的火警總數為882宗，較2023年上升46宗，升幅為5.5%，火警原因多以忘記關爐、電線短路、燃燒香燭/冥鏹、有人留下火種、機件/設備故障為主，佔整體的六成六，多與居民自身疏忽、貪圖方便有關，顯見防火安全意識尚待進一步提高[1]。

而且本澳有五千多幢樓齡逾三十年的舊式樓宇，樓宇內外設施老化程度高，且較多缺乏妥善管理和維護，存在眾多安全隱患。這些舊式樓宇多處於舊區，建築密集、街道狹窄，消防拯救工作難度較大。自“新防火法”生效實施後，消防局積極開展樓宇公共空間防火安全排查及巡查工作，在去年共進行15,924次排查[2]，並持續推進防火安全的宣教工作，具備一定的成效，不過仍有持續提升的空間。

另需關注的是，本澳近年出現不少停車場電動車的火警個案，由於電動車起火不易撲滅，容易波及停放在周邊的汽車，而且電池燃燒產生的煙霧毒害性較大，地下停車場空間相對封閉、通風不暢，加重營救難度。深圳市在2024年推出全國首個關於新能源汽車地下停放場所消防安全管理規範[3]，其他內地省市亦積極探索推出防火設計、消防管理等的規章指引[4]。本澳地狹人稠，地下停車場數目眾多，長遠可參考內地及其他地區經驗完善停車場電動車相關的防火安全設施。

對此，本人優化大廈樓宇及電動車防火安全，提出以下質詢：

1. 除了現時的排查、宣教工作外，請問當局會否考慮研究設立一些獎勵計劃，例如小額津貼、小禮品、表彰等，提升住戶主動參與樓宇防火安全的主動性？並會否考慮增加更多便利居民反映樓宇防火安全隱患的意見收集渠道，以便精準解決相關隱患？

2. 特區政府在樓宇安全檢查和維修方面推出了不少資助計劃，亦有電力服務專營機構針對低層樓宇推出公共電力裝置安全升級資助計劃[5]，未來當局如何聯動民間企業、機構，加大力度推動更多大廈業主更新替代，特別是“三無大廈”，進一步降低社區消防隱患？而且本澳有很多“三無大廈”未安裝火警警報器，請問當局會否考慮研究推出相關資助，促使這些大廈安裝火警警報器，有助住戶檢測樓宇安全？
3. 在停車場電動車防火安全上，請問當局現時本澳電動車充電樁設置的車位主要分佈在停車場哪些位置和樓層？政府在去年6月回覆議員書面質詢時提及，保安範疇將聯同特區政府相關部門共同研究國家對電動車停放充電範圍及室內充電的規管和指引[6]，請問現時研究進度如何？未來藉本澳電動車、充電樁尚在普及初期，參考內地省市推出的電動車地下車庫設計、消防安全指引，包括電動車的停放位置、獨立防火單元的設置、排煙設施及火災自動報警系統的完善等經驗，加快研究和推出適宜本澳停車場電動車防火相關的規範和指引，推動本澳公共、私人停車場完善電動車防火設施、配套，更好地搭建防火安全屏障？

[1] 參考資料：

<https://www.gov.mo/zh-hant/news/1120191/>

[2] 參考資料：同1。

[3] 參考資料：

<https://www.china5e.com/news/news-1178752-1.html>

[4] 參考資料：

https://www.sohu.com/a/665932362_99992067

[5] 參考資料：

<https://www.cem-macau.com/zh/press-release/538/>

[6] 參考政府對2024年6月7日馬耀鋒議員就應對電動車相關的消防安全工作提出書面質詢之回覆，批示編號為908/VII/2024。