



澳門特別行政區政府
Governo da Região Administrativa Especial de Macau
土地工務局
Direcção dos Serviços de Solos e Construção Urbana

關於立法會謝誓宏議員書面質詢的答覆

遵照行政長官指示，經徵詢衛生局及民航局意見，本人對立法會2025年1月16日第056/E51/VII/GPAL/2025號公函轉來謝誓宏議員於2025年1月3日提出，行政長官辦公室於2025年1月17日收到的書面質詢，回覆如下：

對問題1. 對已批出土地及私人業權土地，承批人及業權人有責任維護地段安全和衛生，土地工務局亦會在收到反映後按職權作出跟進。至於未批出或已收回的國有土地的環境衛生，本局會聯同其他權限部門共同商討和跟進處理。本局稽查人員日常巡查時，亦會留意國有土地的衛生狀況，倘發現衛生環境影響到公眾時，便會展開清理工作，確保地段內環境衛生。

衛生局表示，根據現行《衛生局組織法》和《傳染病防治法》的規定，該局已與市政署、土地工務局等權限部門建立機制，共同應對和處理公共環境衛生問題。對於未利用土地及地盤的公共衛生問題，如屬土地工務局管轄地段，衛生局會按機制轉介相關部門協調跟進，其他地段則要求業權人或場所負責人處理。此外，衛生局持續進行恆常性的防控工作，包括對空置地盤、廢車場、街渠及其他衛生黑點進行巡查和噴灑滅蚊劑，以及時發現和處理蚊蟲孳生源，致力消除潛在的公共衛生風險。2024年，已執行超過 11,800 次巡查及 2,300 次滅蚊工作。



澳門特別行政區政府
Governo da Região Administrativa Especial de Macau
土地工務局
Direcção dos Serviços de Solos e Construção Urbana

對問題2. 對於成功收回的國有土地，本局會根據《城市規劃法》和《澳門特別行政區城市總體規劃（2020-2040）》的規定，結合詳細規劃編製，作出適當的規劃利用。若相關職能部門或實體提出臨時用地申請，特區政府在綜合審視和作出研究後，認為合乎公共利益，會將部分土地提供作臨時用途。

對問題3. 土地工務局會架設金屬圍欄，以防範國有土地被非法佔用；近年並添置無人機作輔助監察，但基於個人私隱保障，本局以人員定期巡查方式為主。根據《土地法》規定，非法佔用國有土地者，最高可被科處罰款澳門幣三百萬元。市民如發現國有土地懷疑被非法佔用的情況，可向土地工務局反映。

民航局表示，在審批無人機活動許可申請時，會根據多個關鍵因素進行全面評估，包括放飛地點、時間、機型重量等，盡量配合讓申請人採用低成本、高效率的科技手法開展相關工作，降低傳統人力巡邏和檢測所帶來的壓力，實現更精準的監控與管理。以往獲批的無人機活動申請中，涵蓋了多個領域，包括地盤工程記錄及檢測。

局長 黎永亮

Weng Leong LAI
Assinatura
digital
2025.02.05
10:12:17 +0800