



澳門特別行政區政府
Governo da Região Administrativa Especial de Macau
保安司司長辦公室
Gabinete do Secretário para a Segurança

(Tradução)

Assunto: Interpelação escrita apresentada pelo Deputado à Assembleia Legislativa, Ngan Iek Hang

Na sequência da interpelação escrita apresentada pelo Deputado Ngan Iek Hang, datada de 27 de Janeiro de 2025, enviada a coberto do ofício da Assembleia Legislativa n.º 124/E109/VII/GPAL/2025, de 6 de Fevereiro de 2025, e recebida no Gabinete do Chefe do Executivo em 7 de Fevereiro de 2025, após pareceres do Corpo de Bombeiros (CB), da Direcção dos Serviços de Solos e Construção Urbana (DSSCU), da Direcção dos Serviços de Protecção Ambiental (DSPA) e da Direcção dos Serviços para os Assuntos de Tráfego (DSAT), cumpre a este Gabinete apresentar a seguinte resposta:

Relativamente ao ponto 1 da interpelação, o CB através de vários canais tem procurado criar uma consciência de segurança contra incêndios junto dos habitantes, formando as suas responsabilidades cívicas e instando-os a adoptar estratégias de segurança. Para tal e com vista a aumentar a eficácia da divulgação, foram adoptados métodos de difusão flexíveis, através de panfletos informativos e lembranças, criteriosamente pensados de acordo com os diferentes grupos e faixas etárias, suas necessidades e hábitos, veiculando informações junto dos residentes sobre segurança contra incêndios. Quanto aos canais para a recolha de opiniões, actualmente, o CB disponibiliza vários meios para a população em geral apresentar opiniões, sugestões e reivindicações. O mecanismo de ligação do “chefe comunitário de segurança contra incêndio” criado pelas associações e organizações de moradores, apresenta-se como um meio privilegiado, contando actualmente com 468 chefes comunitários de segurança contra incêndio, desempenhando plenamente o papel de ponte entre o CB e os residentes. Este mecanismo, tem permitido a divulgação de conhecimentos sobre segurança contra incêndio e a partilha de casos reais sobre riscos de segurança existentes em edifícios, possibilitando, conjuntamente, a salvaguarda da segurança comunitária.



澳門特別行政區政府
Governo da Região Administrativa Especial de Macau
保安司司長辦公室
Gabinete do Secretário para a Segurança

(Tradução)

A DSSCU salientou que o Regime Jurídico da Construção Urbana estabelece expressamente que os proprietários são responsáveis pela inspecção, reparação e manutenção dos seus edifícios, devendo contratar periodicamente técnicos qualificados para proceder à respectiva inspecção e reparação, no sentido de manter as boas condições e a segurança de utilização do edifício. No que diz respeito aos riscos de incêndio causados por objectos afixados nas vias de evacuação dos edifícios, a DSSCU, através de um mecanismo permanente, tem implementado medidas de combate e aplicado sanções, bem como tem divulgado e sensibilizado sobre esta matéria através das páginas electrónicas temáticas, de anúncios, comunicados e infografias. Além disso, dispõe de uma linha “aberta” de atendimento, entre outros meios, para a recolha opiniões. No intuito de incentivar a demolição voluntária dos objectos afixados nas vias de evacuação dos edifícios por parte dos cidadãos, a DSSCU procedeu à simplificação do respectivo pedido e procedimentos administrativos.

No que concerne ao ponto 2 da interpelação, em 2024 o CB enviou, de forma ininterrupta, agentes a edifícios localizados em todas as zonas para realizar acções de fiscalização e inspecção de segurança contra incêndios, totalizando 15.924 acções em 7.755 edifícios. No âmbito destas acções foram realizados trabalhos especializados de inspecção e sensibilização destinados a edifícios baixos existentes nos bairros antigos e “edifícios em situação de três falhas”, com o intuito de rever os espaços públicos, tais como as vias de evacuação, as escadas, os terraços, os saguões, entre outros locais, reforçando a segurança e mitigando os riscos de incêndio. Na eventualidade dos responsáveis ou proprietários não resolverem, dentro do prazo fixado, as inconformidades detectadas é desenvolvido o respectivo procedimento sancionatório.

No que diz respeito aos assuntos alusivos ao incentivo à renovação de instalações eléctricas em áreas comuns de edifícios antigos baixos e à proposta de subsídio concedido aos “edifícios em situação de três falhas” para a instalação do alarme de incêndios mencionados na interpelação, a DSPA apontou que as instalações eléctricas de uso comum em edifícios são de propriedade conjunta dos respectivos



澳門特別行政區政府
Governo da Região Administrativa Especial de Macau
保安司司長辦公室
Gabinete do Secretário para a Segurança

(Tradução)

proprietários, sendo todos os proprietários responsáveis pela sua manutenção e reparação. Caso a concessionária de electricidade identifique, nas suas inspecções diárias, a existência de riscos de segurança nestas instalações, toma a iniciativa de afixar um aviso para notificar os respectivos proprietários para a necessidade de reparação. No futuro, o Governo da RAEM continuará a promover a cooperação entre a concessionária de electricidade e as associações, reforçando a conscientização da comunidade sobre a importância da manutenção e reparação conjunta das instalações eléctricas de edifícios.

No que toca ao ponto 3 da interpelação, sob a alçada da DSAT, existem 34 parques de estacionamento públicos com instalações de carregamento de veículos eléctricos situadas em caves e em 23 parques de estacionamento públicos com instalações de carregamento de veículos eléctricos situadas no rés-do-chão ou em pisos superiores. Actualmente, os postos de carregamento existentes nos parques de estacionamento públicos de Macau foram instalados em conformidade com a disposição, o espaço disponível e a viabilidade de execução de obras de cada parque de estacionamento, sendo, portanto, distribuídos em diferentes andares e locais. Relativamente à segurança contra incêndios, actualmente, todos os projectos de obra de modificação relativos à instalação de carregadores apresentados à DSSCU, são instruídos com pareceres ao CB. A DSAT irá continuar a coordenar e a organizar com as empresas de administração dos parques de estacionamento públicos a realização de exercícios de simulacro de incêndio e catástrofe, com o objectivo melhorar as directrizes e a capacidade de resposta do pessoal a situações de emergência.

O CB tem prestado grande atenção à segurança contra incêndios em veículos eléctricos, tendo realizado, em 2024, 189 inspecções em parques de estacionamento públicos e 129 em parques de estacionamento privados, com vista a examinar os sistemas e as instalações de protecção contra incêndios existentes, detectar e eliminar, atempadamente, situações de risco, designadamente de carregamento ilegal de electricidade no local.



澳門特別行政區政府
Governo da Região Administrativa Especial de Macau
保安司司長辦公室
Gabinete do Secretário para a Segurança

(Tradução)

Além disso, o Governo da RAEM, através do mecanismo de colaboração interdepartamental, está a proceder a um estudo aprofundado sobre instruções de segurança para as instalações de carregamento de veículos eléctricos, contando com as opiniões do sector. Neste âmbito, o CB colabora constantemente com a DSSCU e com a DSPA, dando pareceres técnicos de segurança contra incêndio sobre a instalação de equipamentos de carregamento de veículos eléctricos em parques de estacionamento.

O Chefe do Gabinete do Secretário para a Segurança, substituto
Chang Cheong
25 de Fevereiro de 2025