



澳門特別行政區政府
Governo da Região Administrativa Especial de Macau
保安司司長辦公室
Gabinete do Secretário para a Segurança

(Tradução)

Assunto: Interpelação escrita apresentada pelo Deputado à Assembleia Legislativa, Zheng Anting

Na sequência da interpelação escrita apresentada pelo Deputado Zheng Anting, de 24 de Janeiro de 2025, enviada a coberto do ofício da Assembleia Legislativa n.º 107/E95/VII/GPAL/2025, de 4 de Fevereiro de 2025, e recebida no Gabinete do Chefe do Executivo em 5 de Fevereiro de 2025, após auscultar os pareceres do Corpo de Bombeiros (CB), da Direcção dos Serviços de Solos e Construção Urbana (DSSCU) e do Instituto de Habitação (IH), cumpre a este Gabinete apresentar a seguinte resposta integrada:

Relativamente ao ponto 1 da interpelação, o CB presta grande importância à segurança contra incêndios dos edifícios, desenvolve constantemente acções de fiscalização de grande envergadura de segurança contra incêndios e realiza inspecções de segurança contra incêndios direccionadas aos edifícios que se situam em bairros antigos. Em 2024 foram efectuadas 15.924 acções de fiscalização e inspecção de segurança contra incêndios em 7.755 edifícios, das quais 1.694 foram destinadas a edifícios de altura baixa nos bairros antigos, que abrangeram 6.893 edifícios. No que respeita a eventuais riscos de segurança contra incêndios, as autoridades procedem, de forma rigorosa, ao respectivo tratamento, de acordo com a Lei n.º 15/2021 (Regime jurídico da segurança contra incêndios em edifícios e recintos).

Quanto ao incentivo à manutenção e renovação dos equipamentos contra incêndio dos edifícios, o IH revelou que o Governo da Região Administrativa Especial de Macau, através dos planos de apoio financeiro no âmbito do Fundo de Reparação Predial, incentiva os condóminos a procederem periodicamente à inspecção e reparação das instalações comuns dos edifícios, incluindo os equipamentos contra incêndios.



澳門特別行政區政府
Governo da Região Administrativa Especial de Macau
保安司司長辦公室
Gabinete do Secretário para a Segurança

(Tradução)

Além do mais, todos os interessados na segurança contra incêndios devem cumprir os deveres de protecção contra incêndios nos termos da lei. O Regime jurídico da segurança contra incêndios em edifícios e recintos define quais são as responsabilidades de prevenção contra o fogo dos proprietários, dos possuidores ou detentores de edifícios e recintos, das administrações dos condomínios, dos empresários comerciais qualificados e dos encarregados de segurança contra incêndios. A DSSCU também revelou que o Regime jurídico da construção urbana estabelece expressamente que os proprietários têm a obrigação de cumprir os deveres legais de inspecção, reparação e manutenção dos seus edifícios, contratando técnicos qualificados para proceder periodicamente à respectiva inspecção e reparação, no sentido de manter boas condições de utilização. O IH salientou que procede oficiosamente à fiscalização da gestão das partes comuns das habitações económicas. As empresas de administração ou as administrações dos condomínios têm o dever de assegurar o bom estado de funcionamento dos equipamentos de prevenção contra incêndios e demais equipamentos públicos, celebrando com empresas da especialidade contratos de assistência técnica e manutenção.

No que concerne ao ponto 2 da interpelação, o CB desenvolveu activamente a prevenção e combate a incêndios inteligente, cujo sistema já entrou completamente em funcionamento em Julho de 2023, além de ter criado um grupo especializado para estudar e otimizar constantemente os veículos de socorro, os equipamentos e os instrumentos. Já foram introduzidos equipamentos de tecnologia avançados, tais como robôs de combate a incêndio polivalentes, robôs de combate a incêndio de controlo remoto e vários tipos de *drones*, que operam em combinação com as câmaras de alta qualidade, os equipamentos de transmissão de imagens de *drones* e os aparelhos de fiscalização montados em veículos, no intuito de assegurar as tarefas de socorro em diferentes cenários. O Regulamento técnico de segurança contra incêndios em edifícios e recintos, aprovado pelo Regulamento Administrativo n.º 39/2022, exige a instalação de sistemas de monitorização contra incêndios do tipo inteligente nalguns



澳門特別行政區政府
Governo da Região Administrativa Especial de Macau
保安司司長辦公室
Gabinete do Secretário para a Segurança

(Tradução)

edifícios e recintos de alto risco, a fim permitir a monitorização do funcionamento de sistemas de segurança contra incêndios em tempo real.

No que se refere ao ponto 3 da interpeção, as autoridades agem de acordo com as orientações de “conjunção dos trabalhos de combate com as políticas de prevenção”, e reforçam, de forma ininterrupta, actividades de divulgação de segurança contra incêndios. Na coluna “Tu e a Segurança” do *website* do Gabinete do Secretário para a Segurança são regularmente divulgadas informações sobre segurança contra incêndios, com vista a fortalecer a consciência de segurança contra incêndios dos cidadãos. O CB desenvolve trabalhos de divulgação e de sensibilização de segurança contra incêndios através de diferentes formas e canais. Em 2024 foram realizadas 628 actividades de divulgação, em que foram distribuídos 61.366 cartazes e panfletos informativos, 138 palestras que contaram com 13.492 participantes, 51 exercícios práticos de extinção do fogo, com a participação de 1.742 indivíduos, e 55 exercícios de evacuação, com 12.483 participantes. Acresce que, através do mecanismo de ligação do “chefe comunitário de segurança contra incêndios”, o CB deslocou-se a comunidades em conjunto com associações, com organizações e com representantes do sector de administração de propriedades, por forma a incentivar os residentes e os vizinhos a prestarem sempre atenção aos riscos de segurança contra incêndios e reduzir em conjunto a ocorrência de incêndios. O CB realiza, de forma contínua, o “curso de formação sobre encarregado de segurança contra incêndios”, que tem inscrições abertas desde Outubro de 2021 e que já formou 11.172 pessoas até Dezembro de 2024.

O Chefe do Gabinete do Secretário para a Segurança, substituto

Chang Cheong

21 de Fevereiro de 2025