



Resposta à interpelação escrita apresentada pela Sr.^a Deputada à Assembleia Legislativa, Lo Choi In

Em cumprimento das instruções do Chefe do Executivo, e tendo em consideração o parecer do Gabinete do Secretário para a Segurança (GSS), apresento a seguinte resposta à interpelação escrita da Sr.^a Deputada Lo Choi In, de 25 de Fevereiro de 2025, enviada a coberto do ofício da Assembleia Legislativa n.º 188/E164/VII/GPAL/2025, de 27 de Fevereiro de 2025, e recebida pelo Gabinete do Chefe do Executivo, em 28 de Fevereiro de 2025:

1. O Instituto de Habitação (IH) está a acompanhar o relatório do incêndio apresentado pela empresa de administração do Edifício do Lago e o relatório de fiscalização apresentado pelo Corpo de Bombeiros (CB), bem como proceder aos trabalhos de investigação. Caso sejam verificadas irregularidades, o IH instaurará o respectivo procedimento sancionatório.

O GSS salienta que o CB, imediatamente após a ocorrência do incêndio, efectuou inspecções de segurança contra incêndios no edifício em causa, tendo elaborado o relatório de fiscalização enviado-o ao IH e enviado uma cópia para a empresa de administração do edifício para o acompanhamento. Quanto à administração de propriedades do edifício, o CB continuará a manter uma comunicação estreita com o IH e a prestar o apoio necessário no que respeita à gestão da prevenção de incêndios.

2. O IH, por meio do mecanismo de inspecção ordinária, fiscaliza a administração das partes comuns da habitação económica e o funcionamento das instalações, entre outros. O IH realiza anualmente cursos de formação técnica e profissional, com o objectivo de elevar, de forma contínua, a qualidade profissional dos directores técnicos. Ao mesmo tempo, colabora com os serviços competentes e



apela às empresas de administração de propriedades para que enviem os seus trabalhadores para participarem em palestras ou acções de sensibilização e de educação sobre a segurança contra incêndios.

O GSS salienta que o CB continua a divulgar, de forma dinâmica, junto dos residentes de Macau, informações sobre segurança contra incêndios, através de canais oficiais nos media, da realização de palestras, de acções de prevenção de incêndios e de desastres, de exercícios de evacuação, de visitas a associações de moradores e organizações, bem como através da distribuição de panfletos. Entre 2024 e Fevereiro de 2025, o CB desenvolveu mais de 520 acções de sensibilização de prevenção de incêndios em edifícios e distribuiu cerca de 8 000 panfletos e cartazes com informações de prevenção contra incêndios, alertando os cidadãos que devem usar, de maneira correcta, os equipamentos eléctricos e efectuar as suas conservação e manutenção regulares, com vista a aumentar a consciencialização tanto da prevenção contra incêndios, como da utilização de energia eléctrica. Para além disso, desde a entrada em vigor da Lei n.º 15/2021 (Regime jurídico da segurança contra incêndios em edifícios e recintos) em 2021, o CB também realizou cerca de 200 sessões do “Curso de formação para encarregados de segurança contra incêndios”, tendo formado mais de 12 000 indivíduos, de modo a elevar a capacidade de resposta do respectivo pessoal face a incidentes de emergência.

3. O GSS referiu que o CB executa continuamente a lei de acordo com as disposições consagradas no “Regime jurídico da segurança contra incêndios em edifícios e recintos”, e se forem constatados casos que possam envolver serviços com competências no âmbito da habitação, o CB elaborará o relatório de fiscalização e encaminhará para o serviço competente para acompanhamento.



澳門特別行政區政府
Governo da Região Administrativa Especial de Macau
房屋局
Instituto de Habitação

(譯本 Tradução)

O IH irá acompanhar o relatório de fiscalização transmitido pelo CB e proceder à inspeção e investigação sobre a administração de edifícios. Caso sejam verificadas irregularidades, o IH instaurará o respectivo procedimento sancionatório.

O Presidente do IH,
Iam Lei Leng
14 de Março de 2025