



澳門特別行政區政府
Governo da Região Administrativa Especial de Macau
土地工務局
Direcção dos Serviços de Solos e Construção Urbana

關於立法會羅彩燕議員書面質詢的答覆

遵照行政長官指示，經徵詢保安司司長辦公室、經濟及科技發展局、環境保護局及房屋局意見，本人對立法會2025年3月25日第268/E228/VII/GPAL/2025號公函轉來羅彩燕議員於2025年3月13日提出，行政長官辦公室於2025年3月26日收到的書面質詢，回覆如下：

對問題1. 按照本澳的實際社會運作及發展情況，質詢提及的工作範疇涉及不同部門的職能，包括土地工務局、消防局、經濟及科技發展局，以及勞工事務局。至於是否合適設置新部門或調整職能，仍需社會充分討論。

對問題2. 保安司司長辦公室表示，燃氣爐具的生產及銷售，受現行第17/2008號行政法規《產品安全的一般制度》約束，爐具售賣商號需要承擔相應的責任和義務，只可將安全產品投放市場。目前，政府已禁止進口及銷售無煙道式燃氣熱水爐，消防局持續派員到本澳爐具售賣店進行宣傳及巡查，均未有發現商號銷售不合規格的燃氣熱水爐具。

經濟及科技發展局表示，第27/2021號行政法規《建築物燃氣設施的技術規範》已於2021年9月起生效，並列明了燃氣爐具的安裝技術標準及產品的符合標準，還規範燃氣爐具的安裝和維修保養，必須聘用已註冊的燃氣器材安裝實體執行。如燃氣營運實體認為建築物的燃氣設施存在安全問題，可依上述行政法規的規定，不予提供服務，避免發生意外。



澳門特別行政區政府
Governo da Região Administrativa Especial de Macau
土地工務局
Direcção dos Serviços de Solos e Construção Urbana

此外，燃料監察小組透過與石油業商會代表建立的溝通機制，會持續敦促業界定期檢查用戶燃氣熱水爐具，並檢視住戶的爐具裝置及使用環境，提供適當的更換和維護建議。

環境保護局表示，《建築物燃氣設施的技術規範》已規定燃氣爐具的標準，並規範分層建築物所有人或使用人須聘用已註冊的燃氣網絡設置實體定期檢查共同部分之燃氣設施，該局亦持續推動業界定期對大廈燃氣設施進行檢查，倘發現存在安全問題，會主動聯絡業主進行整改。

對問題3.

根據《建築物燃氣設施的技術規範》，燃氣器具的安裝和維修，須由根據第3/2003號行政法規《燃氣網絡設置工程的圖則編製、指導和施工以及燃氣器材的安裝和維修的條件》的規定，已於土地工務局註冊的燃氣器材安裝實體執行，有關名單亦可於本局網頁內查閱。

房屋局表示，《樓宇維修基金》之“樓宇維修資助及無息貸款計劃”及“樓宇共同部分檢測資助計劃”旨在向樓宇共同部分提供檢測及維修資助，其中包括大廈燃氣系統。《基金》共有16宗個案涉及燃氣系統檢測獲批資助。

保安司司長辦公室表示，消防局現時已開放預約入戶檢查燃氣爐具之服務，市民可透過電話或電郵進行預約登記，消防局人員將按預約時間前往有關單位進行入戶檢查，而為保障個人私隱，消防局進行入戶檢查前，均會事先獲得住戶同



澳門特別行政區政府
Governo da Região Administrativa Especial de Macau
土地工務局
Direcção dos Serviços de Solos e Construção Urbana

意。此外，關於建築物燃氣設施的維修保養，消防局會積極配合各部門，並提供消防安全方面的技術支援。

代局長 麥達堯