(TRADUÇÃO)

INTERPELAÇÃO ESCRITA

Resolver o problema da queda de pingos de água dos aparelhos de ar condicionado

Em Macau, o problema da queda de pingos de água dos aparelhos de ar condicionado tem vindo a afectar, significativamente, os residentes e a causar impactos negativos no ambiente comunitário. Devido à elevada densidade dos edifícios em diversos bairros comunitários e ao aumento gradual das temperaturas, o que, consequentemente, leva a uma maior frequência e duração de utilização destes aparelhos, os casos de queda de pingos de água têm-se tornado cada vez mais frequentes. Se não for resolvido atempadamente, este fenómeno provoca a acumulação de água nos pavimentos, criando, por um lado, riscos para a segurança dos peões e, por outro, facilitando a proliferação de mosquitos, o que desfavorece a criação de um ambiente comunitário higiénico e a preservação da imagem urbana. Segundo alguns cidadãos, durante a noite e a madrugada, o ruído causado pela queda de pingos de água perturba, frequentemente, o seu descanso normal, podendo surgir conflitos de vizinhança de difícil conciliação, caso não seja, adequadamente, tratado.

Actualmente, é, principalmente, aplicado o “Regulamento Geral dos Espaços Públicos” para tratar os casos da queda de pingos de água dos aparelhos de ar condicionado. Caso o pessoal de inspecção verifique a ocorrência de queda, é emitida

(TRADUÇÃO)

uma “notificação para melhoramento de dreno de ar condicionado” ao morador envolvido. Se a situação não for melhorada no prazo fixado, proceder-se-á à aplicação de uma multa no montante de 600 patacas ao infractor em causa. Na opinião geral da sociedade, as sanções previstas no “Regulamento” vigente não são suficientes para produzir um efeito dissuasor, e o âmbito da sua aplicação é limitado aos espaços públicos, portanto, a maioria dos casos nos complexos habitacionais privados só pode ser resolvida através de negociação e de persuasão, com resultados insatisfatórios. No entanto, são diversas as causas da queda de pingos de água dos aparelhos de ar condicionado, incluindo o envelhecimento da tubagem de drenagem, a instalação inadequada, a acumulação de água nos tabuleiros, a infiltração de água, etc., revelando-se ser necessário aumentar a consciência dos residentes sobre a manutenção e a reparação dos aparelhos de ar condicionado. O Governo deve proceder, em tempo oportuno, à actualização das sanções e reforçar o combate, bem como apelar ao público do tratamento adequado da questão em causa através de divulgação e sensibilização, com vista a reduzir, de forma gradual e por meio de esforços concertados, a ocorrência destes incidentes.

Pelo exposto, interpelo sobre o seguinte:

1. Segundo algumas opiniões da sociedade, em comparação com a região vizinha, onde as multas variam entre os 10 mil e os 25 mil dólares de Hong Kong, as sanções previstas no “Regulamento Geral dos Espaços Públicos” para a queda de pingos de água dos aparelhos de ar condicionado são relativamente baixas, sendo consideradas insuficientes para produzirem um efeito dissuasor adequado. O Governo vai proceder, em tempo

(TRADUÇÃO)

oportuno, à revisão do "Regulamento" e à actualização das sanções previstas, ponderando, nomeadamente, a aplicação de um regime sancionatório progressivo para os casos de reincidência, a fim de reforçar a capacidade dissuasora e promover a melhoria das situações identificadas?

2. Na aplicação efectiva da lei, a recolha de provas sobre a queda de pingos de água dos aparelhos de ar condicionado revela-se, frequentemente, complexa. O Governo dispõe de condições para destacar pessoal, com vista a reforçar as acções de inspecção nas zonas onde se registam mais casos de queda? De que medidas dispõem as autoridades para optimizar o processo da recolha de provas, permitindo uma identificação mais rápida e precisa da origem dos pingos? Tendo em conta que as empresas de administração predial detêm um conhecimento mais aprofundado sobre a realidade dos seus complexos habitacionais, o Governo vai estabelecer parcerias com estas entidades, no sentido de apoiar os moradores na resolução dos problemas de queda de pingos de água dos aparelhos de ar condicionado e aconselhar os moradores envolvidos a procederem, atempadamente, às melhorias necessárias?

3. A resolução do problema de queda de pingos de água dos aparelhos de ar condicionado, a partir da fonte, exige um reforço na sensibilização pública e no aumento da consciencialização e do conhecimento preventivo por parte dos residentes. Para além da distribuição de folhetos e da afixação de cartazes, de que medidas concretas dispõe o Governo para reforçar a

(TRADUÇÃO)

divulgação e a sensibilização nos bairros comunitários, nomeadamente, no que diz respeito à generalização dos conhecimentos sobre a instalação correcta dos aparelhos de ar condicionado, bem como à promoção da importância da verificação e da reparação periódicas, com vista a assegurar, de forma mais eficaz, a qualidade do ambiente comunitário e a harmonia nas relações de vizinhança?

12 de Maio de 2025

O Deputado à Assembleia Legislativa da RAEM,

Zheng Anting