

書面質詢

李靜儀議員

倡善用土地優化路環市區民生建設、文化資源並優化交通規劃

路環保留澳門自然風光與漁村人文特色，具備獨特的文化氛圍，一直是本澳居民與遊客喜愛的澳門“後花園”，路環亦設有多項遠離市區的社會設施，包括學校、青年設施、康復院舍、監獄及更生機構，彰顯路環在歷史、文化、生態與現代城市功能中的特殊角色。隨著城市發展，部分的設施已不再運作，政府可利用有關土地資源或建築空間逐步優化路環市區的配套。

隨着路環街市用地交還政府管理，路環監獄的搬遷，有關空間和土地有待規劃利用。由於監獄和街市空間設計的特殊性，政府應更具前瞻性地作整體規劃，合理配置空間用途，保育並鞏固路環市區的自然和文化資源。包括用於優化民生設施和交通安排，並探索將相關舊設施活化為集展覽、教育等空間，結合原有的商業或旅遊元素，例如仿效香港中環大館的成功案例，結合本澳歷史建築、文化保育元素，展示本澳懲教、更生制度、社會服務等進展與歷程，進一步強化路環市區的文化內涵，研究將部分空間活化為具主題特色的博物館和文化設施。

交通便利性方面，《澳門特別行政區城市總體規劃(2020-2040) 技術報告》提到要增強社區活動節點，包括路環舊市區及荔枝碗船廠片區的可達性。然而，路環的道路在10年內只增加了2.3公里，在節假日不少居民和遊客前往路環市區，導致荔枝碗船廠片區、恩尼斯總統前地一帶，較易出現交通擠塞，前往路環市區的巴士候車時間較長。

為紓緩泊車位不足問題，當局表示有計劃將部分土地用作臨時停車場，預計提供70個車位，顯示新一屆政府積極善用土地資源。建議一併檢視近年路環市區收回的土地，在改進民生設施的同時，優化區內公共交通和步行配套，更方便居民前往。

為此，本人提出以下質詢：

一、早前當局表示在路環監獄搬遷後，正對有用物資進行清拆及轉移，請問舊監獄及其附設的員工停車場預計何時正式交還予特區政府管理？

二、路環既有自然風光，街區及建築等都保留了漁村人文特色。隨著路環監獄原址及路環街市等原有政府設施已搬遷或沒有運作，當局有沒有考慮推進相關規劃，有否考慮將合適的空間和設施進行活化，例如成為展覽、表演等文化活動空間等項目？

三、在節假日，路環市區和荔枝碗較常出現交通擠塞，當局除了計劃增加臨時泊車區方便駕駛者，有否其他優化交通出行配套的方案？在優化接駁公共交通工具進出路環市區、優化單車出行和行人道方面，有沒有進一步規劃？