



澳門特別行政區政府
Governo da Região Administrativa Especial de Macau
土地工務局
Direcção dos Serviços de Solos e Construção Urbana

關於立法會梁孫旭議員書面質詢的答覆

遵照行政長官指示，經徵詢公共建設局、市政署意見，本人對立法會2025年6月19日第570/E472/VII/GPAL/2025號公函轉來梁孫旭議員於2025年6月6日提出，行政長官辦公室於2025年6月20日收到的書面質詢，回覆如下：

對問題1. 公共建設局表示，現時一般情況下，公共工程的競投者均須為具備土地工務局施工註冊資格的本地公司，而特區政府亦鼓勵建築業界透過聯營方式競投，以達到以大帶小、技術轉移的目的。

在行業分級機制方面，特區政府一直持開放態度，並持續對相關可行性作研究分析，然而，有關問題涉及整個建築業界的營商空間，必須與各持份者進行充分溝通及達成共識後才能落實。

市政署表示，根據工程規模、項目造價、獨特性及複雜程度等，依法採用公開招標或諮詢方式的競投程序，並已制訂供應商的分級及評分機制，讓不同規模的合資格承建商可按機制競投相應的工程項目。

對問題2. 公共工程諮詢標系統化制度於2009年建立，其後因應社會發展，已於2021年起停止運作。

公共建設局表示，關於工程諮詢標，皆依法按照現行法規進行。另外，特區政府正就優化公共工程的招投標制度進行分析及持續與業界保持溝通，包括在詢價招標方面，以“合理



澳門特別行政區政府
Governo da Região Administrativa Especial de Macau
土地工務局
Direcção dos Serviços de Solos e Construção Urbana

價格”取代傳統的“價低者得”模式，以促進行業良性競爭及健康發展。

對問題3. 運輸工務範疇轄下部門積極配合優化招投標制度的要求，進一步提升本地工人就業機會。

公共建設局表示，持續就公共工程的招投標制度進行檢視，並與業界保持密切溝通，將進一步優化招投標制度，於開展工程承攬及服務取得程序時，會在招標文件中列出優先聘用本地僱員的要求、在具條件的情況下設定聘用本地僱員的最低比例、鼓勵獲判給人在技術、管理及專業崗位中逐步提高本地僱員的佔比等，亦會研究和考慮加入分判方面的要求，以保障本地僱員的就業機會。

土地工務局方面，現時局方的外判工程以諮詢標為主，工程多為拆卸非法工程及整治國有土地，規模相對較小且工期較短，會要求承判商優先聘用本地工人施工。

市政署表示，為鼓勵承建商聘用本地工人，自2020年起，市政署已在市政工程的招標評分項目中加入僱用本地工人比例，並引入監管機制，對未能履行承諾的承建商作出處罰，確保承建商能遵守競投時的承諾。

局長 黎永亮