



澳門特別行政區政府
Governo da Região Administrativa Especial de Macau
土地工務局
Direcção dos Serviços de Solos e Construção Urbana

關於立法會高天賜議員書面質詢的答覆

遵照行政長官指示，經徵詢勞工事務局及房屋局意見，本人對立法會2025年8月8日第738/E607/VII/GPAL/2025號公函轉來高天賜議員於2025年7月22日提出，行政長官辦公室於2025年8月11日收到的書面質詢，回覆如下：

對問題1. 保養實體在進行升降設備保養工作時，必須嚴格遵守第39/2023號行政法規《升降設備的技術規範及質量保證準則》。各公共實體在編製升降設備保養合同承投規則時，也會因應實際情況作出規定，以保障使用者安全。以房屋局為例，該局表示，現於社會房屋及新建成經濟房屋之樓宇管理服務承攬規則中，已規定一切由升降設備所造成之財物損失及人身傷害，須由承判人所購買保險之公司負責賠償；同時規定承判人所更換之設備、物料及配件，除符合有關法例、規範要求及房屋局同意外，其質量不可低於替換下來物品之原有標準、規格、功能、牌子及型號。該局將因應實際情況，適時檢視及調整承攬規則之內容。

對問題2. 勞工事務局表示，從事升降機維修的技術人員均受第14/2022號法律《升降設備安全法律制度》規範，為此，該局會配合相關職能部門並持續與業界保持溝通，因應業界的需求開辦相關的培訓及考證課程。勞工事務局過往亦曾與內地透過區域合作模式，特別針對升降機及扶手電梯等設施開辦了3期培訓及考證課程，3期課程共71名學員完成培訓，並



澳門特別行政區政府
Governo da Região Administrativa Especial de Macau
土地工務局
Direcção dos Serviços de Solos e Construção Urbana

考獲內地及本地認可的技能證明。該局將繼續關注行業及居民的培訓需求，持續為業界開辦各類職業培訓課程和考證項目，提升居民的職業技能和就業競爭力，助力培養行業發展所需的技能人才。

對問題3. 為確保升降設備的保養及檢驗質量符合法律要求，土地工務局根據《升降設備安全法律制度》之規定，持續對本澳升降設備進行恆常抽樣檢驗工作。保養實體在進行升降設備保養工作時，必須嚴格遵守《升降設備的技術規範及質量保證準則》所指，即“推薦性國家標準” GB/T 18775-2009—電梯、自動扶梯和自動人行道維修規範及“國家特種設備安全技術規範” TSG T5002-2017—電梯維護保養規則的有關規定。

局長 黎永亮