



澳門特別行政區立法會
Região Administrativa Especial de Macau
Assembleia Legislativa

(TRADUÇÃO)

INTERPELAÇÃO ORAL

**Instalação de postos de carregamento para veículos eléctricos nos
condomínios**

Com a popularização dos veículos eléctricos e a implementação das políticas nacionais de conservação energética e de redução de emissões, o Governo da RAEM definiu claramente, no “Relatório das LAG para o Ano Financeiro de 2022” e no “Segundo Plano Quinquenal para o Desenvolvimento Económico e Social da RAEM (2021-2025)”, os objectivos da promoção do uso de veículos eléctricos e da construção de infra-estruturas de carregamento.

Nos últimos anos, Macau tem respondido activamente ao objectivo do desenvolvimento de baixo carbono. Com o aumento e a popularização da consciência pública sobre a protecção ambiental, o número de veículos eléctricos de modelos novos vai continuar a aumentar. Segundo os dados, até ao terceiro trimestre de 2025, existiam em Macau 253 515 veículos e, nos três primeiros trimestres deste ano, foram registados mais 8522 veículos, dos quais 3165 eram veículos eléctricos, um aumento de 7,1 pontos percentuais em relação ao mesmo período do ano passado, atingindo 37,1 por cento. No entanto, a construção de instalações de carregamento para veículos eléctricos em Macau necessita do apoio das políticas e do regime jurídico do Governo, para satisfazer as necessidades crescentes, e esta é uma questão-chave que o Governo deve resolver ao promover este tipo de veículos.



澳門特別行政區立法會
Região Administrativa Especial de Macau
Assembleia Legislativa

(TRADUÇÃO)

No entanto, em Macau, a construção destas instalações encontra-se ainda numa fase inicial e, para o futuro desenvolvimento a longo prazo, é ainda necessário definir um planeamento melhor e medidas complementares. A generalização dos veículos eléctricos enfrenta muitas limitações em termos de restrições legais, procedimentos de aprovação e distribuição de recursos, etc., por isso, é premente que as autoridades definam planos de melhorias e deem apoio, para responder às necessidades do mercado resultantes do aumento rápido dos veículos ecológicos.

Até 10 de Maio de 2025, foram instaladas 1357 postos de carregamento nos parques de estacionamento públicos e nas vias públicas, dos quais só 172 são de carregamento rápido, representando menos de 13% do total, 11 de carregamento médio e 1174 de carregamento lento. Os postos de carregamento rápido são escassos, por isso, é difícil satisfazer as necessidades dos utentes em relação ao carregamento emergente, e há muitos obstáculos para instalar postos de carregamento nos parques de estacionamento dos condomínios particulares. De acordo com o Regime Jurídico da Administração das Partes Comuns do Condomínio e as normas correlativas do Código Civil, a execução de obras (por exemplo, a instalação de contadores eléctricos e a realização de obras eléctricas) nas partes comuns normalmente é deliberada pela assembleia geral dos condóminos, e é necessária determinada percentagem de votos ou obter o consentimento da maioria dos condóminos. Além disso, a lei estipula que o exercício da actividade de electricidade carece da aprovação prévia do Governo, e a distribuição da potência eléctrica no edifício é inadequada, entre outras questões, que limitam ainda mais o andamento da instalação de instalações de carregamento de electricidade nos



澳門特別行政區立法會
Região Administrativa Especial de Macau
Assembleia Legislativa

(TRADUÇÃO)

condomínios.

Assim sendo, interpelo sobre o seguinte:

1. Vai o Governo ponderar definir medidas especiais para a questão da instalação de instalações de carregamento de electricidade nos condomínios privados, através da elaboração de uma lei especial, da revisão do regime jurídico ou do ajustamento do contrato de concessão, entre outros meios?
2. Por exemplo, sem necessidade de obter o consentimento da assembleia geral dos condóminos nem de aumentar a potência eléctrica, é possível fazer instalar o equipamento de carregamento mediante contratação de pessoal de obra qualificado e projecto elaborado por engenheiro eletrotécnico qualificado, basta fazer o registo (e não pedir aprovação) junto dos Serviços de Solos e Construção Urbana, e após 15 dias da sua publicação, pode-se instalar os contadores secundários ao lado dos contadores principais do condomínio, para contar, separadamente, as taxas devidas, simplificando assim o processo de instalação dos postos de carregamento nos condomínios privados, e facilitando a instalação das instalações de carregamento lento ou médio. O Governo vai ponderar isto?
3. Ao nível da execução, vai o Governo coordenar com a CEM e os serviços envolvidos, para, tomando como referência o procedimento simples de



澳門特別行政區立法會
Região Administrativa Especial de Macau
Assembleia Legislativa

(TRADUÇÃO)

apresentação do projecto constante da “Comunicação prévia de obras de conservação e reparação ordinárias em parte comum do edifício”, considerar as obras de instalação dos equipamentos de carregamento e dos contadores secundários como itens de “melhoramentos necessários”, e caber à CEM avaliar, de forma uniformizada, a carga eléctrica do edifício, emitir pareceres técnicos e coordenar a instalação, a fim de reduzir os conflitos entre os proprietários e os custos administrativos?

13 de Novembro de 2025

O Deputado à Assembleia Legislativa da RAEM,
Iau Teng Pio