



澳門特別行政區政府
Governo da Região Administrativa Especial de Macau
土地工務局
Direcção dos Serviços de Solos e Construção Urbana

(譯本 Tradução)

Resposta à interpelação escrita apresentada pela Sr.^a Deputada à Assembleia Legislativa, Song Pek Kei

Em cumprimento das instruções do Chefe do Executivo, e tendo em consideração o parecer da Direcção dos Serviços de Obras Públicas (DSOP), apresento a seguinte resposta à interpelação escrita da Sr.^a Deputada Song Pek Kei, de 26 de Novembro de 2025, enviada a coberto do ofício da Assembleia Legislativa n.º 129/E94/VIII/GPAL/2025, de 1 de Dezembro de 2025, e recebida pelo Gabinete do Chefe do Executivo, em 2 de Dezembro de 2025:

- 1.e 2. O Governo da Região Administrativa Especial de Macau adoptou o modelo dual de «planeamento do aproveitamento + utilização provisória» para promover a alocação racional dos recursos de solos. No que diz respeito aos pedidos da sociedade relativos ao aproveitamento adequado dos terrenos em reserva, os serviços responsáveis pelo planeamento urbanístico, os serviços responsáveis pelas obras e os serviços competentes têm colaborado em conjunto. Neste contexto, foram atribuídos alguns terrenos sem plano de aproveitamento a curto prazo à utilização provisória — nomeadamente como parques infantis, locais de espetáculos ao ar livre, parques de estacionamento e campos livres, entre outros — no sentido de satisfazer necessidades dos residentes relativas a espaços públicos de lazer e actividades lúdicas.

O Governo da RAEM procede, de forma contínua, à revisão dos terrenos em reserva passíveis de aproveitamento provisório, com vista a garantir que a utilização dos recursos de solos atenda às necessidades do desenvolvimento da sociedade. Durante o processo de planeamento e aproveitamento, continuará a ouvir e acolher as opiniões dos diferentes sectores da sociedade. Quaisquer opiniões e sugestões podem ser apresentadas ao Governo, sendo estas



澳門特別行政區政府
Governo da Região Administrativa Especial de Macau
土地工務局
Direcção dos Serviços de Solos e Construção Urbana

(譯本 Tradução)

amplamente recolhidas para efeitos de análise e avaliação abrangentes da sua viabilidade.

O Governo irá, de forma sucessiva, lançar um total de 39 terrenos para reaproveitamento e replaneamento, dos quais nove terrenos cujas finalidades já foram apresentadas à Assembleia Legislativa em Junho do corrente ano, abrangendo parques de estacionamento ao ar livre, campos livres, Centros Ambientais Alegria e postos de super carregamento, entre outras instalações. Os 30 novos terrenos que serão lançados destinam-se a zonas de lazer provisórias e parques de estacionamento, entre outros usos. Os dados concretos serão apresentados à população em tempo oportuno.

Para além dos planos acima referidos, a DSOP está a envidar todos os esforços para promover os trabalhos de aproveitamento de três terrenos do Lago Nam Van (lotes A3, A4 e A9), situados no centro da cidade. A curto prazo, será construído um espaço público provisório nestes terrenos, que será aberto ao público prioritariamente; a longo prazo esses terrenos serão planeados para a construção de uma “vista da cidade”.

O Director, substituto

Mak Tat Io

12 de Dezembro de 2025