



澳門特別行政區立法會  
Região Administrativa Especial de Macau  
Assembleia Legislativa

(TRADUÇÃO)

## INTERPELAÇÃO ESCRITA

### **Reforçar a ajuda aos residentes na instalação de elevadores de escadas para promover a manutenção dos idosos no domicílio**

Em Macau, muitos edifícios antigos (vulgarmente conhecidos por “edifícios tang”) não dispõem de elevadores, por isso, a sociedade está preocupada com a optimização do ambiente habitacional dos idosos nomeadamente no respeitante à deslocação dos idosos em escadas. Actualmente, muitos idosos que vivem nos referidos prédios não têm condições para melhorar as suas condições de residência, e os projectos de renovação urbana e de reconstrução também enfrentam dificuldades. Alguns idosos esperam que as autoridades reforcem o apoio à instalação de elevadores de escadas em edifícios que reúnam condições.

Segundo muitos idosos que têm capacidade para cuidar de si próprios e que vivem nos referidos edifícios, estes não reúnem condições para trocar de habitação, por estarem aposentados, não conseguem suportar os encargos de alojamento para idosos, nem para adquirir uma habitação social. Eles já estão habituados ao ambiente de ajuda mútua entre os vizinhos e estão dispostos a passar a velhice em casa. No entanto, devido à idade, as dificuldades de locomoção impedem a subida e descida das escadas.

Considerando a política de "manutenção dos idosos para passar a velhice no seu domicílio", há que facilitar a deslocação das pessoas com dificuldades motoras com a instalação de elevadores de escadas. No entanto, não existe actualmente em Macau um plano de apoio para a instalação destes mecanismos convencionais em edifícios antigos, e na realidade existem muitas limitações, incluindo a necessidade do consentimento dos proprietários e o pagamento das despesas comuns. Além disso, nem todos os espaços das escadas preenchem os requisitos necessários para a sua instalação. Em Macau, alguns proprietários de edifícios antigos instalaram máquinas a expensas próprias, mas as despesas são elevadas.

Com o desenvolvimento da tecnologia, no estrangeiro foram lançados diferentes tipos de equipamentos de apoio à mobilidade, incluindo elevadores de escadas, cadeiras com capacidade elevatória, entre outras, com vista a facilitar a mobilidade



澳門特別行政區立法會  
Região Administrativa Especial de Macau  
Assembleia Legislativa

(TRADUÇÃO)

das pessoas com necessidades. Espero que o Governo apresente planos concretos, incluindo projectos de apoio financeiro, para apoiar estas pessoas que moram nestes edifícios a instalarem elevadores de escadas ou outros equipamentos de apoio, com vista a facilitar a vida aos idosos e às pessoas com necessidades e a melhorar o seu ambiente de vida.

Assim sendo, interpelo sobre o seguinte:

1. Actualmente, o custo de instalação de elevadores de escada é muito elevado, segundo muitas opiniões da sociedade, o Governo deverá reforçar o respectivo o apoio. Recentemente, numa reunião da Assembleia Legislativa, os serviços competentes afirmaram que, quanto à dificuldade de instalação de elevadores nos prédios antigos, é possível ponderar sobre a possibilidade de instalar elevadores de escadas. Com vista a facilitar o acesso dos idosos e das pessoas com necessidades, vai o Governo estudar a criação de um mecanismo de apoio financeiro para suportar, através de políticas e recursos, a instalação de ascensores nos edifícios velhos sem elevadores?

2. Na realidade, existem ainda muitas restrições à instalação de elevadores de escadas, nomeadamente é necessário o consentimento de determinado número de proprietários, a aprovação das despesas comuns e nem todos os espaços das escadas actuais satisfazem as condições de instalação. De que medidas dispõe o Governo para promover o consenso dos proprietários dos edifícios privados, especialmente os prédios dos “três não”, sem órgão de administração, sem condomínio e sem empresa de administração predial?

05 de Dezembro de 2025

**A Deputada à Assembleia Legislativa da RAEM,  
Lei Cheng I**