

高天賜議員就土地利用

提出之口頭質詢

多謝主席，就高天賜議員提出的口頭質詢，本人回覆如下：

特區政府持續推動土地資訊公開透明。由地籍局統籌的“地籍資訊網”，以及由土地工務局統籌的“土地資訊網”，基本上已涵蓋了國有土地的相關資訊。公眾可以在此兩個網站，查閱到相關土地的批示、批給方式、利用期限、發展規劃以及用途等資訊，亦可查閱到相關土地的臨時使用狀況，透過土地資訊的可視化，能夠為城市發展和空間佈局規劃提供決策的參考依據。

至於閒置土地的臨時使用，特區政府採取“規劃利用+臨時使用”的雙軌模式，推動土地資源的合理配置，以滿足居民對公共休憩活動空間的需求。相關的利用計劃亦會適時透過不同渠道向社會公佈。未來，政府會持續聽取社會意見，進一步思考如何整合及優化。

另一方面，“總體規劃”及第 6/2022 號行政法規《土地分類及用途》已對全澳土地的長期利用作出規劃。就有關 9 幅臨時用地進度方面，新城 A 區 B13、南灣湖 C8

及氹仔 BT7 三幅臨時公共體育場地，公共建設局已於去年 12 月底完成編製計劃，稍後將啟動工程招標。

台山嘉翠麗大廈、媽閣航海學校旁及路環原飛鷹訓練基地規劃改造為臨時戶外停車場的工作已完成，並已於去年 12 月底開放予公眾使用，有助進一步優化交通出行環境。

鏡湖馬路及和隆街兩幅土地興建環保加 Fun 站預計今年上半年完成設計；位於路氹城溜冰路南側的“溜冰路輕重型車輛超級充電站設計連建造工程”項目已啟動，預計今年上半年開展工程。

至於地債方面，特區政府嚴格按照《土地法》的規定推進各項工作，並曾與相關人士進行溝通，持續跟進及研究具體方案。多謝主席！