



## **Resposta à interpelação escrita apresentada pelo Sr. Deputado à Assembleia Legislativa, Chan Lai Kei**

Em cumprimento das instruções do Chefe do Executivo, apresento a seguinte resposta à interpelação escrita do Sr. Deputado Chan Lai Kei, de 16 de Maio de 2026, enviada a coberto do ofício da Assembleia Legislativa n.º 0666/GSG/SAAL/2026, de 28 de Maio de 2026, e recebida pelo Gabinete do Chefe do Executivo, em 29 de Maio de 2026:

1. Nos termos da Lei da Habitação Económica, antes da atribuição da habitação, é obrigatória a verificação de que os candidatos e os elementos dos respectivos agregados familiares continuam a reunir os requisitos exigidos. Contudo, os limites de rendimento mensal e o limite máximo de património líquido têm por base os montantes estabelecidos nos despachos do Chefe do Executivo mais recentemente publicados. O Instituto de Habitação (IH) continua a auscultar as opiniões sobre a situação de implementação da referida lei e irá proceder à respectiva revisão em momento oportuno.
2. O Governo da RAEM instalou, na Habitação Social de Mong Há – Edifício Mong Tak, uma zona de exposição de habitação económica da Zona A dos Novos Aterros Urbanos, dando a conhecer, através das fracções-modelo de diferentes tipologias, os compartimentos e os materiais utilizados. Na página electrónica do IH também está disponível o catálogo com a descrição das fracções de habitação económica para venda, do qual constam as plantas dos pisos, a distribuição da localização e as áreas das fracções, entre outros elementos. O IH irá disponibilizar mais informações aquando da venda das fracções.
3. O Governo da RAEM atribui elevada importância às instalações e aos equipamentos de apoio na Zona A dos Novos Aterros Urbanos e continua a



(譯本 Tradução)

澳門特別行政區政府  
Governo da Região Administrativa Especial de Macau  
房屋局  
Instituto de Habitação

auscultar as opiniões dos moradores e a aperfeiçoar, de forma ordenada, os equipamentos de apoio social e os serviços de transporte público através da cooperação interdepartamental. O Governo da RAEM tem vindo a lançar sucessivamente concursos públicos para o arrendamento dos espaços comerciais de habitação pública, de modo a promover a diversificação do comércio para assim satisfazer as necessidades quotidianas dos moradores. Em articulação com o planeamento da rede viária periférica, também serão aumentadas, de forma progressiva, as carreiras de autocarros que circulam nesta zona, visando o aperfeiçoamento contínuo da rede de transporte público. Em relação aos equipamentos comunitários, os serviços competentes vão manter a comunicação. Actualmente, na referida zona encontram-se já em operação o centro de saúde, o centro de cuidados especiais diurnos para idosos, a creche e o centro de serviços integrados de reabilitação. Estão em curso as obras de acabamento de outros equipamentos sociais, tais como instalações desportivas e biblioteca, prevendo-se a sua abertura ao público ainda no corrente ano.

O Presidente do IH,  
Iam Lei Leng  
12 de Junho de 2026