



澳門特別行政區政府
Governo da Região Administrativa Especial de Macau
房屋局
Instituto de Habitação

關於立法會陳禮祺議員書面質詢的答覆

遵照行政長官指示，本人對立法會2026年5月28日第0666/GSG/SAAL/2026號公函轉來陳禮祺議員於2026年5月16日提出，行政長官辦公室於2026年5月29日收到的書面質詢，回覆如下：

- 對問題1. 根據《經濟房屋法》規定，在分配房屋前，須審查申請人及其家團成員是否仍符合要件，但每月收入限額及資產淨值上限以最新公佈行政長官批示訂定的金額為準。房屋局就《經濟房屋法》的執行情況持續聽取意見，並適時作出檢視。
- 對問題2. 特區政府於望廈社屋一望德樓設置新城A區經濟房屋展示區，通過各戶型的示範單位，介紹單位的間隔及用料等，以及於房屋局網頁上載經濟房屋售樓說明書，內有各樓層的平面圖、位置分佈及單位面積等。房屋局將於出售經濟房屋單位時提供更多的資訊。
- 對問題3. 特區政府高度重視新城A區的設施及配套，通過跨部門協作，並持續聽取住戶意見，有序完善區內民生配套及公交服務等。特區政府陸續為公共房屋商舖進行公開招標，豐富商戶種類，滿足生活所需；亦將視乎周邊路網安排，逐步增加巴士路線進駐，進一步完善區內公交網絡；社區配套方面，相關部門會保持溝通，目前，區內的衛生中心、長者日間護理中心、托兒所、康復綜合服務中心均已投入運作，其他社



澳門特別行政區政府
Governo da Região Administrativa Especial de Macau
房屋局
Instituto de Habitação

會設施如體育設施及圖書館等正跟進配套工程，預計可於今年內開放使用。

房屋局局長
任利凌