

書面質詢
陳孝永議員
本澳文物建築保育與修復監管

綜合文物修復行業、舊城區業權持有人長期反映的文物維修標準模糊、審批尺度混亂、施工規範缺失等發展困境，現就本澳受保護文物建築保育、修復監管事宜，提出以下書面質詢：

一、現時本澳全部受法律保護的古建築、歷史文物建築，政府尚未出台一套對外公開、成文統一的建築本體修復技術標準；尤其文物建築外牆修復板塊長期無明文規範，行政審批依靠人員經驗裁量、尺度隨機性強，導致業權人及修復機構無施工執行標準、申報反覆駁回。請問當局：會否盡快編製並對外發布文物建築修復專項技術手冊，明確外牆修復強制執行標準？

二、當前本澳文物建築維修審批環節，存在材質認定、外立面色號、施工工藝、現場監管審批標準不統一問題，不同申報批次、不同區域文物建築審批口徑不一致，大幅抬高文物修復申報時間成本與經濟成本，也容易造成文物修復風格不統一、破壞歷史建築原生風貌。請問當局：是否統一跨部門文物修復項目審批口徑、歸一審查標準，建立文物維修項目標準化審批流程，提升文物保育行政工作透明度？

三、現有文物保育規則只約束施工階段修復行為，沒有明確文物建築後續常態化保養、定期檢測、病害防控統一標準，多數修復完成的文物建築因後續保養無標準依據，出現牆體老化、外立面脫落、建築病害復發等問題，難以實現長效保育。請問當局：是否將施工驗收標準與後續長周期保養規範納入強制性文物管理規範，搭建「審批-施工-驗收-後續保養」全鏈條標準化文物保育體系，提升本澳文物修復與保育專業化水平？