



澳門特別行政區政府
Governo da Região Administrativa Especial de Macau
社會工作局
Instituto de Acção Social

關於立法會梁鴻細議員書面質詢的答覆

遵照行政長官的指示，經徵詢保安司司長辦公室和衛生局的意見，本人對立法會 2026 年 6 月 22 日第 0787/GSG/SAAL/2026 號公函轉來梁鴻細議員於 2026 年 6 月 12 日提出，行政長官辦公室於 2026 年 6 月 23 日收到的書面質詢，回覆如下：

為落實“老有所醫”的施政理念，衛生局將與中醫團體合作，設立中醫培訓診所，增加中醫服務的供給，同時發揮人才培養的作用，助力青年醫生的專業發展。衛生局一直積極且有序地推進中醫培訓診所籌設工作。目前，正開展相關採購程序，爭取儘早投入運作。

為提升本澳長者群體的消防安全意識，拓展安全資訊的傳播覆蓋範圍。社會工作局聯同消防局持續在長者公寓大樓為住戶舉行防火安全、用電安全等相關內容的講座和逃生疏散演習，藉以優化緊急應變計劃，加強住戶與工作人員遇到火警時的應變能力。因應大樓住戶均為長者，各住宿樓層已設有臨時庇護空間，讓有需要的長者在緊急情況下入內等待救援。物業管理人員在每次逃生疏散演習期間，會安排專人協助行動不便住戶，指引他們熟習到臨時庇護空間等待救援。此外，亦會透過海報、告示、主題講座及入戶衛教等方式，向住戶宣傳用電安全。物管人員亦會定期巡查公共區域及消防通道，確保無雜物阻擋，檢查公寓消防系統和設備，並接受安全用電的培訓，務求做到時刻保持警覺，保障住戶安全。

在公寓住宿單位使用費方面，公寓有別於社會房屋，設立公寓的目的為優先關顧居住於唐樓單位及經濟上有承擔能力的長者，提升他們的生活便利度和質素。公寓住宿單位使用費主要考慮長者的承擔能力及參考市場價格後，以略低於市場價格訂定。特區政



澳門特別行政區政府
Governo da Região Administrativa Especial de Macau
社會工作局
Instituto de Acção Social

府持續對單位的入住情況和使用費等事宜按照上述考慮進行評估，對使用費的訂定作綜合研判。現時，符合相關規定的使用者在簽訂使用協議後，最多可享有為期六年的使用費八折優惠，特區政府現階段未有調整公寓住宿單位使用費的安排。

最後，特區政府感謝梁鴻細議員對有關事宜的關心和建議。

社會工作局局長
韓衛