

書面質詢
梁孫旭議員
優化社屋輪候機制

自特區政府實施社會房屋恆常性申請制度以來，有效回應了基層市民的安居訴求。政府曾於年初表示，高度關注社屋家團的上樓需求，目前平均輪候期約為一年半；同時指出，部分申請人因戶型匹配問題導致輪候時間較長，故當局正加速推進新城A區的社屋建設。

根據房屋局“社會房屋恆常性申請”的最新統計數據，現時輪候家團有2,020個，當中以1至2人家團為主。然而，在現行查詢機制下，申請人僅能透過房屋局網頁查閱自身得分，卻無法掌握其在整體輪候隊伍中的具體位置。在本人日常接獲的市民求助及反映中，有部分申請者表示其輪候時間已長達三至五年。

因此，本人提出以下質詢：

一、請問在依法保障私隱前提下，結合現行可編配的社屋數量及新城A區的工程進度，會否考慮優化現有網上系統，允許申請人查閱其在所屬戶型隊伍中的即時排序及預計配對進度，從而提升行政透明度？

二、政府曾表示正研究優化社會房屋的分配機制，例如探討將兩房單位分配予2人家團，以進一步縮短獲接納家團的平均輪候時間，請問有關優化機制的目前研究進度為何？