



澳門特別行政區政府
Governo da Região Administrativa Especial de Macau
房屋局
Instituto de Habitação

關於立法會李良汪議員書面質詢的答覆

遵照行政長官指示，本人對立法會2026年7月16日第0908/GSG/SAAL/2026號公函轉來李良汪議員於2026年7月5日提出，行政長官辦公室於2026年7月17日收到的書面質詢，回覆如下：

對問題1.及2. 房屋局一直致力加快審查流程，多管齊下讓社會房屋申請的平均輪候時間縮短至現時約一年半，並持續研究2人家團分配兩房單位之實際需要，確保公共資源有效運用。另外，新城A區4個社屋項目正按計劃推進，並由2026年下半年起陸續竣工，合共可提供4,088個社屋單位，預計將能滿足現有輪候家團的戶型需求。

對問題3. 房屋局按照現行法律規定及房屋供應進行社屋分配，一般安排2人家團分配一房單位，確保資源合理及公平分配。對於個別具特殊情況的家團，局方將作個案審視。

房屋局局長
任利凌