



澳門特別行政區政府
Governo da Região Administrativa Especial de Macau
房屋局
Instituto de Habitação

關於立法會梁孫旭議員書面質詢的答覆

遵照行政長官指示，本人對立法會2026年7月16日第0906/GSG/SAAL/2026號公函轉來梁孫旭議員於2026年7月4日提出，行政長官辦公室於2026年7月17日收到的書面質詢，回覆如下：

- 對問題1. 房屋局根據可分配的單位類型及得分，依次由高至低分配社屋單位。現時社屋申請輪候家團可於分配前，隨時透過親臨、電話或網頁查詢其最新得分；房屋局亦會按序發函通知申請人審查結果及得分，讓申請人掌握分配情況，未來房屋局將綜合評估並持續提升資訊透明度。
- 對問題2. 新城A區4個社屋項目正按計劃推進，預計由2026年下半年起陸續竣工，合共提供4,088個社屋單位。結合現有社屋資源，整體供應將能滿足現有輪候家團的戶型需求。房屋局正有序開展審查和分配工作，致力加快審查流程，讓合資格家團盡早入住，進一步縮短輪候時間，並持續研究實施2人家團分配兩房單位之實際需要，確保公共資源有效運用。

房屋局局長
任利凌