



澳門特別行政區政府
Governo da Região Administrativa Especial de Macau
土地工務運輸局
Direcção dos Serviços de Solos, Obras Públicas e Transportes

**Resposta à interpelação escrita apresentada pelo Sr. Deputado à
Assembleia Legislativa, Zheng Anting**

Em cumprimento das instruções do Chefe do Executivo, apresento a seguinte resposta à interpelação escrita apresentada pelo Sr. Deputado Zheng Anting em 15 de Abril de 2015, enviada a coberto do ofício da Assembleia Legislativa n.º 353/E275/V/GPAL/2015, de 21 de Abril de 2015, e recebida pelo Gabinete do Chefe do Executivo em 22 de Abril de 2015:

A Administração da RAEM esteve sempre extremamente atenta ao caso do Edf. “Sin Fong Garden”, tendo accionado, logo após a ocorrência, o mecanismo de contingência para acompanhamento de incidentes, tendo sido criado um grupo de trabalho interdepartamental para o efeito. Procedeu-se também de imediato ao alojamento dos moradores afectados e à consolidação do edifício, monitorizando-se a situação dos elementos estruturais danificados. Foi ainda encomendada a peritos a realização de uma peritagem para apuramento das causas dos danos estruturais no edifício e foi prestado apoio aos condóminos, nos termos legais, para a reparação ou reconstrução do edifício e de pedido de indemnização.

A Administração encomendou às duas equipas de peritos a realização de peritagem, ambos os relatórios indicam que o edifício tanto pode ser objecto de obras de reparação como de reconstrução, mas a resolução depende do consenso dos condóminos. Contudo, devido à falta de consenso absoluto de todos os condóminos, foi impossível dar início à execução dos trabalhos de reconstrução ou de reparação do edifício. O grupo interdepartamental veio então redobrar os seus esforços no diálogo com os condóminos e contactou com os proprietários da fracção habitacional e das lojas comerciais que



澳門特別行政區政府
Governo da Região Administrativa Especial de Macau
土地工務運輸局
Direcção dos Serviços de Solos, Obras Públicas e Transportes

ainda não manifestaram opinião sobre a reconstrução, para poder compreender melhor as situações e ouvir as diferentes opiniões sobre o assunto. Presentemente, os condóminos da fracção habitacional apoiaram a reconstrução, mas os condóminos das lojas comerciais só manifestaram disponibilidade para manter diálogo com a Administração, no sentido de envidar mais esforços para se chegar a um consenso.

A Administração reitera que a sua determinação para o desfecho do caso nunca foi abalada e que prestará, nos termos legais, apoio aos moradores afectados em termos administrativos e técnicos. A Administração procurou sempre tratar devidamente o incidente de modo a garantir a segurança pública e exigir, nos termos legais, a efectivação da responsabilidade.

Macau, aos 15 de 5 de 2015.

O Director dos Serviços,



Li Canfeng