



澳門特別行政區政府  
Governo da Região Administrativa Especial de Macau  
土地工務運輸局  
Direcção dos Serviços de Solos, Obras Públicas e Transportes

## Resposta à interpelação escrita apresentada pelo Sr. Deputado à Assembleia Legislativa, Leong Veng Chai

Em cumprimento das instruções do Chefe do Executivo, apresento a seguinte resposta à interpelação escrita apresentada pelo Sr. Deputado Leong Veng Chai em 9 de Julho de 2015, enviada a coberto do ofício da Assembleia Legislativa n.º 636/E488/V/GPAL/2015, de 13 de Julho de 2015, e recebida pelo Gabinete do Chefe do Executivo em 16 de Julho de 2015:

Relativamente às obras públicas, o Governo, através dos mecanismos fiscalizadores já existentes, procede à gestão e ao controlo da elaboração do projecto de obra, da selecção do empreiteiro, da execução da obra e da fiscalização da sua qualidade, no sentido de haver uma concepção razoável, em coordenação com as necessidades dos cidadãos.

1. A fim de que as obras públicas possam corresponder melhor às necessidades dos utentes, os serviços de obras públicas fazem apresentações ao público, por vários meios, durante as diferentes fases de elaboração do projecto de obra e de acordo com a sua natureza e dimensão, para que os cidadãos possam conhecer melhor o seu conceito e apresentar as suas opiniões. Simultaneamente, os serviços de obras públicas comunicam com a entidade gestora através de reuniões interdepartamentais. Após a ordenação e a análise das sugestões recolhidas, os técnicos de obra ajustam o projecto conforme as necessidades.

As entidades utentes do Parque Central da Taipa são a Direcção dos Serviços para os Assuntos de Tráfego (DSAT), o Instituto para os Assuntos Cívicos e Municipais (IACM) e o Instituto Cultural (IC) que são, respectivamente, responsáveis pela gestão das instalações do parque de estacionamento, do jardim e das instalações culturais e recreativas. No que diz respeito às instalações do jardim, o IACM apresentou as suas sugestões respeitantes ao projecto na fase de concepção, pretendendo que o Parque Central correspondesse às necessidades futuras de gestão e de utilização. Durante a execução da obra, vários representantes de diversas áreas participaram na reunião relativa à execução da obra do estaleiro e apresentaram várias sugestões aos serviços de obras públicas. Além disso, na fase de vistoria, os representantes também



澳門特別行政區政府  
Governo da Região Administrativa Especial de Macau

土地工務運輸局  
Direcção dos Serviços de Solos, Obras Públicas e Transportes

participaram activamente nos trabalhos, manifestaram atempadamente os problemas existentes na obra, permitindo, assim, que os serviços de obras públicas exigissem ao empreiteiro o acompanhamento, modificação e reparação, melhor assegurando a utilização segura do jardim.

Durante a fase de concepção, de execução e de vistoria, os serviços de obras públicas receberam também sugestões da entidade utente, a maioria das quais foram reflectidas no projecto e nas obras, e, durante a fase da vistoria, os respectivos serviços também acompanharam a situação e responderam às sugestões apresentadas. Futuramente, os serviços de obras públicas irão fortalecer a coordenação com a entidade utente e reforçar o diálogo durante a realização de obras, de modo a integrar atempadamente no projecto as sugestões aceites, evitando-se a realização de trabalhos a mais devido a alterações do projecto. Após a recepção das sugestões da entidade utente, caso não sejam aceites, dar-se-ão as devidas respostas e justificações.

Enquanto as instalações entrarem em funcionamento, poderão ocorrer situações imprevistas durante a fase de concepção e execução, pelo que a entidade utente e a de concepção têm de estabelecer uma comunicação e coordenação estreita para resolverem de forma célere as eventuais situações. Neste caso, o IACM é a entidade gestora e a mesma tem vindo a dar muita atenção às instalações do Parque Central da Taipa desde que assumiu a sua gestão, em 2012. Relativamente às insuficiências e às deficiências das instalações do parque verificadas durante o funcionamento, o IACM informou os serviços de obras públicas através de correio electrónico, via telefónica e de ofício para procederem aos trabalhos de reparação, de garantia e de optimização, como por exemplo, após a coordenação dos serviços de obras públicas, os tapetes de protecção da zona recreativa para crianças foram substituídos pelo empreiteiro, por terem sido constatados problemas de qualidade.

Após a abertura do parque e depois de ter ouvido as opiniões dos cidadãos referentes à arborização e às instalações, o IACM iniciou os respectivos trabalhos de melhoria, nomeadamente a plantação, a disposição de toldos de protecção do sol, a optimização de bancos de jardim, entre outros. Além disso, face às necessidades dos cidadãos relativas à disposição da zona de passeio para cães, o ICAM, após ter ouvido os pareceres dos serviços de obras públicas, realizou a reparação de algumas vedações



澳門特別行政區政府  
Governo da Região Administrativa Especial de Macau  
土地工務運輸局  
Direcção dos Serviços de Solos, Obras Públicas e Transportes

do parque e dispôs duas zonas de passeio para cães. Neste momento, o IACM pretende otimizar a zona recreativa para crianças e a zona de equipamentos de ginástica para adultos, e plantará mais árvores grandes para reforço do efeito de protecção do sol, aperfeiçoando gradualmente as instalações do parque, de acordo com as necessidades reais do seu funcionamento.

2. Actualmente, a vistoria de obra é regulamentada por caderno de encargos e pelo Decreto-Lei n.º 74/99/M (Regime jurídico do contrato das empreitadas de obras públicas), de 8 de Novembro, deste modo, os serviços de obras públicas irão adoptar as respectivas medidas, de forma a otimizar os trabalhos administrativos e agir com maior rigor nos procedimentos relativos à recepção da obra, em prol do pleno cumprimento das respectivas disposições, salvaguardando o interesse público. Conforme o decreto-lei em vigor, caso se verifiquem deficiências em algumas das obras concluídas, e não estejam reunidas as condições necessárias para a recepção, o empreiteiro deve proceder à reparação, dentro do prazo fixado pelo dono da obra, para que as mesmas reúnam as condições de recepção.

Por outro lado, o dono da obra pode proceder à recepção provisória das restantes obras que reúnam condições de recepção. A vistoria efectuada na conclusão de obra é baseada nas informações relativas às inspecções e às apreciações realizadas durante a execução das obras de toda a empreitada, sendo apenas a vistoria concluída após a realização da última inspecção global e depois que todas as entidades que participam na obra confirmem a existência de condições de recepção. O incumprimento do disposto no caderno de encargos e no “Regime jurídico do contrato das empreitadas de obras públicas” impedirá a recepção da obra.

Macau, aos 4 de 8 de 2015.

O Director dos Serviços,

Li Canfeng