



澳門特別行政區政府
Governo da Região Administrativa Especial de Macau
土地工務運輸局
Direcção dos Serviços de Solos, Obras Públicas e Transportes

Resposta à interpelação escrita da Deputada à Assembleia Legislativa Wong Kit Cheng

Por determinação do Chefe do Executivo, cumpre-nos responder o seguinte quanto à interpelação escrita apresentada pela Sr.^a Deputada Wong Kit Cheng, em 14 de Janeiro de 2015, enviada a coberto do ofício da Assembleia Legislativa n.º 74/E58/V/GPAL/2015 de 19 de Janeiro de 2015 e recebida pelo GCE em 21 de Janeiro de 2015:

Para fazer face à rápida mudança do ambiente socio-económico verificada nos últimos anos e tendo em vista a promoção da reabilitação urbana de Macau, a Administração retirou, após análise e consideração pormenorizada, o projecto de lei intitulado Regime Jurídico do Reordenamento dos Bairros Antigos para reapreciação e realização de estudos destinados à optimização dos respectivos trabalhos.

E com olhar atento na reconstrução e reparação dos antigos edifícios, a Administração da RAEM apostou sempre na melhoria do ambiente habitacional dos cidadãos através do reordenamento dos bairros antigos de Macau. Porém, nos últimos anos, os principais entraves deparados no decurso da reconstrução ou da reparação dos antigos edifícios foram, segundo a opinião pública, a carga fiscal, a percentagem do direito de propriedade necessária e o plano urbanístico. A Administração da RAEM ouvirá atentamente a opinião pública sobre estas questões e reflectirá sobre a viabilidade da adopção de medidas que visem promover a reconstrução dos antigos edifícios e que incentivem os proprietários a realizarem devidamente a reparação dos edifícios, respondendo-se assim, em articulação com as necessidades do futuro desenvolvimento de Macau, às aspirações sociais.

A par disso, no âmbito da 3.^a ronda de consulta pública do projecto do plano director dos novos aterros, procurar-se-á alcançar o consenso básico da população quanto à finalidade dos terrenos e à percentagem adequada de habitações, de modo a que, em articulação com o futuro desenvolvimento de Macau, sejam conjuntamente ponderados os diversos aspectos em função das circunstâncias sociais concretas.

Macau, aos 24 de Fevereiro de 2015.



澳門特別行政區政府
Governo da Região Administrativa Especial de Macau
土地工務運輸局
Direcção dos Serviços de Solos, Obras Públicas e Transportes

O Director dos Serviços,



Li Canfeng