



澳門特別行政區政府
Governo da Região Administrativa Especial de Macau
房屋局
Instituto de Habitação

Resposta à interpelação escrita apresentada pelo Sra.

Deputada à Assembleia Legislativa, Lei Cheng I

Em cumprimento do despacho do Chefe do Executivo, apresento a seguinte resposta à interpelação escrita da Sra. Deputada Lei Cheng I, de 23 de Janeiro de 2015, enviada a coberto do Ofício n.º 106/E81/V/GPAL/2015 da Assembleia Legislativa, de 26 de Janeiro de 2015 e recebida pelo Gabinete do Chefe do Executivo, em 27 de Janeiro de 2015:

Com a entrada em vigor da Lei da Habitação Económica a 1 de Outubro de 2011, diversos sectores da sociedade apresentaram opiniões e sugestões em relação ao referido diploma legal, as quais merecem a atenção do Governo. Pelo que, o Instituto de Habitação (IH) e a Direcção dos Serviços de Assuntos de Justiça (DSAJ), após efectuada uma análise, elaboraram o documento de consulta sobre a revisão da Lei da Habitação Económica, tendo realizado, no período compreendido entre 19 de Julho a 19 de Setembro de 2014, uma consulta pública, que consistiu em duas partes: uma relacionada com o rumo geral a seguir na política de habitação económica e social, outra relacionada com as cinco propostas relativas à alteração parcial da lei em questão. Durante a consulta, o Governo auscultou amplamente opiniões e sugestões relativamente à alteração parcial e à revisão global do regime jurídico da habitação económica, assim como à política da habitação pública em geral, tendo procedido à análise das mesmas, de modo a aperfeiçoar de forma global a política de habitação pública e o respectivo regime jurídico.



澳門特別行政區政府
Governo da Região Administrativa Especial de Macau
房屋局
Instituto de Habitação

Devido ao conteúdo e à complexidade das opiniões apresentadas pelos cidadãos e associações durante a consulta, há necessidade de um tempo mais prolongado para a sua análise. No intuito de assegurar o tempo e a qualidade, o IH e a DSAJ encontram-se, neste momento, a acelerar a elaboração da proposta de lei relativamente à alteração parcial da Lei da Habitação Económica, procurando submetê-la à apreciação da Assembleia Legislativa no segundo trimestre do corrente ano. Após a apreciação da AL com a aprovação da aplicação da metodologia de “primeiro o sorteio e depois a apreciação” às candidaturas do segundo concurso para habitação económica de diferentes tipologias do ano de 2013, a lista de sorteio, segundo estimativa, será publicada dentro de um mês.

A par disso, o IH encontra-se, actualmente, na apreciação das candidaturas do segundo concurso para habitação económica de diferentes tipologias do ano de 2013. Dado que existem mais de 13 500 candidaturas em fase de apresentação de informações complementares ou de documentos em falta, o IH já destacou mais trabalhadores para tratar os respectivos trabalhos, procurando, deste modo, concluí-los com a maior brevidade possível.

O Presidente do IH,

Ieong Kam Wa

10 de 3 de 2015