



### Interpelação Escrita

Em Março, o Chefe do Executivo, Chui Sai On, referiu nas LAG que, de entre os 48 terrenos desaproveitados, 22 já estavam na fase final do processo de declaração da nulidade. Até ao passado dia 22 de Maio, o Governo já declarou no Boletim Oficial a caducidade da concessão de 18 terrenos. Os residentes querem saber quando é que vão ser recuperados os restantes terrenos desaproveitados e também o andamento da recuperação dos terrenos envolvidos no caso de corrupção de Ao Man Long, ex-Secretário para os Transportes e Obras Públicas.

Uma sentença do Tribunal de Última Instância (TUI) indica que, dos 17 terrenos envolvidos no caso de Ao Man Long, em 3 já foram construídos edifícios e as suas fracções já estão à venda, e 5 deles acabaram por não ser concedidos devido à descoberta do referido caso. Quanto aos restantes 9, o Governo recuperou apenas 2; entre os 7 por recuperar, 3 já foram considerados abandonados e as suas concessões foram declaradas caducadas, e a concessão de um outro também foi declarada nula por força de decisão judicial. Em relação aos restantes 4 terrenos, o Governo ainda não divulgou nada sobre o andamento da sua recuperação. No início de Janeiro, eu apresentei uma interpelação ao Governo sobre o assunto, mas o Governo apenas respondeu que o terreno situado na Avenida de Wai Long da Taipa ainda estava preso aos processos judiciais. Quanto aos outros terrenos



澳門特別行政區立法會  
Região Administrativa Especial de Macau  
Assembleia Legislativa

abandonados, o Governo não disse nada.

Com o rápido desenvolvimento socioeconómico, os residentes têm grandes necessidades quanto a habitação, trânsito e equipamentos sociais, mas, como a zona dos novos aterros ainda não está construída, o meio mais eficaz para este efeito é recuperar os terrenos desaproveitados e os que estão envolvidos no caso de Ao Man Long, planeando o seu desenvolvimento. Assim, o Governo deve divulgar o andamento da recuperação destes terrenos, para que os residentes consigam fiscalizar a actuação do Governo, e ainda para revelar que existe governação científica.

---

Pelo exposto, interpelo o Governo sobre o seguinte:

1. O TUI já tomou decisões sobre as concessões de terrenos envolvidos no caso de Ao Man Long, ex-Secretário para os Transportes e Obras Públicas, mas o Governo ainda não divulgou nada sobre o andamento da respectiva recuperação. Agora, qual é o andamento da recuperação dos referidos 17 terrenos envolvidos no caso de Ao Man Long e qual o seu planeamento futuro?
2. Ao compararmos os dados retirados das sentenças do TUI, verifica-se que o Governo já declarou oficialmente que, de entre os 18 terrenos desaproveitados, 3 estão envolvidos no caso de Ao Man Long, então, porque foram estes recuperados a título de “terrenos desaproveitados”? Esta forma de recuperação vai afectar a dos outros terrenos?



澳門特別行政區立法會  
Região Administrativa Especial de Macau  
Assembleia Legislativa

3. Quanto à recuperação dos terrenos abandonados e dos envolvidos no caso de Ao Man Long, vai o Governo divulgar ao público, periodicamente, o seu andamento?

28 de Maio de 2015

**A Deputada à Assembleia Legislativa da RAEM,**

**Kwan Tsui Hang**