



澳門特別行政區政府  
Governo da Região Administrativa Especial de Macau  
土地工務運輸局  
Direcção dos Serviços de Solos, Obras Públicas e Transportes

**Resposta à interpelação escrita apresentada pela Sr.<sup>a</sup> Deputada à  
Assembleia Legislativa, Kwan Tsui Hang**

Em cumprimento das instruções do Chefe do Executivo, apresento a seguinte resposta à interpelação escrita apresentada pela Sr.<sup>a</sup> Deputada Kwan Tsui Hang, em 15 de Maio de 2015, enviada a coberto do ofício da Assembleia Legislativa n.º 444/E341/V/GPAL/2015, de 18 de Maio de 2015, e recebida pelo Gabinete do Chefe do Executivo em 19 de Maio de 2015:

Encontra-se em revisão pelo Grupo de Trabalho o Regime Jurídico da Construção Urbana e as Normas de Natureza Administrativa do Regime Jurídico da Construção Urbana, prevendo que os trabalhos estejam concluídos e entrem na fase legislativa em finais do corrente ano. A Direcção dos Serviços de Solos, Obras Públicas e Transportes (DSSOPT) irá propor a introdução de novos articulados, nomeadamente o agravamento do custo e do valor da multa incorridos pelo incumprimento da ordem de reparação emitida pela Administração, bem como reforçar o apoio jurídico aos funcionários públicos no exercício das suas funções, de modo a promover eficazmente os trabalhos de reparação dos edifícios. A Administração irá também aumentar as acções de sensibilização para que os condóminos conheçam melhor as suas responsabilidades.

O Curso de Formação de Inspecção de Edificações, promovido pela DSSOPT, juntamente com as associações socio-profissionais de Macau, no 4.º trimestre do ano passado, visou permitir aos profissionais desta área adquirir novos conhecimentos sobre a matéria, de modo a actualizar as suas aptidões técnicas e padronizar os critérios das inspecções. Esta acção de formação abrangeu novas técnicas de reparação de edifícios, os critérios de avaliação da estrutura dos edifícios, os diplomas legais sobre a matéria, os procedimentos e a forma de inspecção, assim como a estratégia de manutenção e reparação dos edifícios. Porém, os condóminos poderão ainda, segundo as orientações dadas pelo Governo, proceder, em função das circunstâncias, à reparação das partes danificadas do seu edifício sem necessidade de aguardar pelo resultado da inspecção.



澳門特別行政區政府  
Governo da Região Administrativa Especial de Macau  
土地工務運輸局  
Direcção dos Serviços de Solos, Obras Públicas e Transportes

Macau, aos 16 de 6 de 2015.

O Director dos Serviços,

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Li Canfeng', with a checkmark at the end.

Li Canfeng