



澳門特別行政區政府  
Governo da Região Administrativa Especial de Macau  
土地工務運輸局  
Direcção dos Serviços de Solos, Obras Públicas e Transportes

### Resposta à interpelação escrita apresentada pelo Sr. Deputado à Assembleia Legislativa, Chan Meng Kam

Em cumprimento das instruções do Chefe do Executivo, apresento a seguinte resposta à interpelação escrita apresentada pelo Sr. Deputado Chan Meng Kam, em 20 de Abril de 2015, enviada a coberto do ofício da Assembleia Legislativa n.º 363/E283/V/GPAL/2015, de 22 de Abril de 2015, e recebida pelo Gabinete do Chefe do Executivo em 27 de Abril de 2015:

O Governo da RAEM está a estudar a possibilidade de introduzir o conceito de “renovação urbana” no reordenamento dos bairros antigos, de modo a que, em conjugação com a situação social de Macau e a experiência dos territórios vizinhos, seja possível estabelecer políticas e medidas eficazes que viabilizem a concretização das futuras intervenções urbanas, tendo em vista garantir o interesse público, concretizar as ideologias administrativas e promover de forma programada o desenvolvimento urbano.

— Considerando que a promoção da renovação urbana decorre de um processo complexo, que implica a realização de diferentes níveis de acção, a fim de permitir que as políticas e as medidas estejam à altura das necessidades concretas do futuro desenvolvimento social e para que seja possível elevar a aceitação das políticas públicas e melhor dominar estas informações, será então criada pela Administração uma comissão específica para apresentação de opiniões e propostas relacionadas com a renovação urbana. Esta comissão irá, através da realização de debates, troca de impressões e clarificação dos novos conceitos da renovação urbana e dos seus destinatários, definir o teor dos trabalhos a executar. O trabalho desta comissão incidirá sobre as questões relacionadas com a carga fiscal, a percentagem do direito de propriedade, o plano urbanístico e o destinatário, no sentido de se encontrarem, assim, soluções operacionais e viáveis.

Após a criação desta comissão, para a qual a Administração da RAEM está a produzir uma proposta de lei, serão então iniciados os respectivos trabalhos e serão auscultadas opiniões para a definição das disposições legais específicas, de modo a concretizar a “renovação urbana”, melhorando assim a qualidade de vida dos cidadãos.



澳門特別行政區政府  
Governo da Região Administrativa Especial de Macau  
土地工務運輸局  
Direcção dos Serviços de Solos, Obras Públicas e Transportes

Macau, aos 27 de 7 de 2015.

O Director dos Serviços,

  
Li Canfeng