



澳門特別行政區政府  
Governo da Região Administrativa Especial de Macau  
土地工務運輸局  
Direcção dos Serviços de Solos, Obras Públicas e Transportes

## Resposta à interpelação escrita apresentada pelo Sr. Deputado à Assembleia Legislativa, Si Ka Lon

Em cumprimento das instruções do Chefe do Executivo, e tendo em consideração o parecer do Gabinete para o Desenvolvimento do Sector Energético (GDSE), apresento a seguinte resposta à interpelação escrita apresentada pelo Sr. Deputado Si Ka Lon, em 8 de Outubro de 2015, enviada a coberto do ofício da Assembleia Legislativa n.º 868/E679/V/GPAL/2015, de 15 de Outubro de 2015, e recebida pelo Gabinete do Chefe do Executivo em 19 de Outubro de 2015:

Em resposta às aspirações da população, o Governo da RAEM está a envidar todos os esforços na procura de terrenos e em acelerar os trabalhos de planeamento urbanístico dos Novos Aterros, no sentido de afectar mais terrenos para a construção de habitação pública e de instalações complementares, assegurando uma oferta adequada de habitação pública e melhorando a qualidade de vida dos cidadãos.

1. O Governo da RAEM está a empenhar-se nos trabalhos relacionados com a política de habitação pública e com a análise e planeamento dos terrenos para construção de habitação pública. Os dois terrenos situados na zona do Lam Mau, ambos encontram-se em fase de despejo, sondagem e trabalhos preparatórios referentes à concepção e ao concurso público. O terreno onde se encontram as instalações temporárias do Conselho Consultivo para o Reordenamento dos Bairros Antigos de Macau está agora na fase de elaboração das condições do plano. Os dois lotes de terreno, um situado a Leste da Piscina Olímpica do Centro Desportivo Olímpico da Taipa e outro no centro da Taipa, necessitam de ser desocupados pelos serviços do Governo e, em simultâneo, iniciar-se-ão os trabalhos preparatórios relativos à elaboração das condições do plano.
2. Quanto ao terreno da Central Térmica da Companhia de Electricidade de Macau (CEM), localizado na Avenida de Venceslau Morais, o Governo da



澳門特別行政區政府  
Governo da Região Administrativa Especial de Macau

土地工務運輸局  
Direcção dos Serviços de Solos, Obras Públicas e Transportes

RAEM já encetou as negociações com a CEM, que referiu previamente que vai desistir do mesmo e apresentar um projecto para tal, incluindo a demolição, limpeza e remoção das instalações da referida central térmica, bem como o nivelamento do terreno e a avaliação ambiental, etc.. A CEM apresentou também as necessidades relativas à optimização das instalações da Central Térmica de Coloane. O Governo da RAEM está a proceder aos respectivos estudos e análises e iniciar-se-ão aos trabalhos de planeamento e de concepção, depois de um acordo sobre a proposta de despejo, no sentido de acelerar a construção de habitação pública.

3. Relativamente ao terreno situado a Oeste do COTAI, existem apenas condições para construir habitação pública após a resolução dos problemas relativos à respectiva concessão e, caso haja algum progresso no andamento do caso, a Administração irá divulgar o assunto em tempo oportuno.

RAEM, aos 19 de / de 2016.

O Director dos Serviços,



Li Canfeng