



澳門特別行政區政府
Governo da Região Administrativa Especial de Macau
房屋局
Instituto de Habitação

Resposta à interpelação escrita apresentada pelo Sr. Deputado à Assembleia Legislativa, Ng Kuok Cheong

Em cumprimento do despacho do Chefe do Executivo, e consultado o parecer da Direcção dos Serviços de Solos, Obras Públicas e Transportes (DSSOPT), apresento a seguinte resposta à interpelação escrita do Sr. Deputado Ng Kuok Cheong, de 19 de Janeiro de 2015, enviada a coberto do Ofício n.º 98/E73/V/GPAL/2015 da Assembleia Legislativa, de 26 de Janeiro de 2015 e recebida pelo Gabinete do Chefe do Executivo em 27 de Janeiro de 2015:

O Governo da RAEM prestou sempre apoio às famílias carenciadas na resolução dos problemas habitacionais, através da implementação de várias medidas e políticas coerentes. Atendendo à falta de recursos de terrenos em Macau, o Governo tem promovido, de forma estável e com uma atitude pragmática, o desenvolvimento de habitação, a fim de responder às solicitações habitacionais das diferentes camadas sociais.

O prazo da apresentação das candidaturas para o novo concurso de habitação social terminou no dia 21 de Agosto de 2013, tendo sido recebidas um total de 6 146 candidaturas, correspondendo cerca de 11 500 candidatos. Após os devidos processamentos, a respectiva lista definitiva foi publicada no dia 26 de Dezembro de 2014, tendo-se procedido à notificação, em Janeiro de 2015, aos agregados



澳門特別行政區政府
Governo da Região Administrativa Especial de Macau
房屋局
Instituto de Habitação

familiares seleccionados nos primeiros lugares da lista de espera, bem como à respectiva apreciação, prevendo-se que a ocupação das fracções seja iniciada em Março de 2015.

Relativamente à habitação económica, a fim de responder ao que foi apresentado pelos diversos sectores da sociedade quanto à Lei da Habitação Económica e às situações emergentes da respectiva execução, após a revisão das opiniões recolhidas dos residentes e associações na consulta, o Instituto de Habitação (IH) e a Direcção dos Serviços de Assuntos de Justiça encontram-se, neste momento, a acelerar a elaboração da proposta de lei sobre a alteração parcial da Lei da Habitação Económica e a desenvolver os respectivos trabalhos, procurando submetê-la à apreciação da Assembleia Legislativa no segundo trimestre do corrente ano. Ao mesmo tempo, o IH encontra-se na apreciação das candidaturas do segundo concurso para habitação económica de diferentes tipologias do ano de 2013 e no tratamento dos trabalhos relativamente à entrega dos documentos em falta.

O Governo da RAEM presta muita atenção ao desenvolvimento e à renovação de diferentes zonas de Macau tentando sempre encontrar melhores formas de implementação dos respectivos trabalhos, esperando, com isso, aperfeiçoar a qualidade do ambiente habitacional dos residentes. Para além de promover o trabalho legislativo, a DSSOPT, com o intuito de estimular os



澳門特別行政區政府
Governo da Região Administrativa Especial de Macau
房屋局
Instituto de Habitação

proprietários dos edifícios em mau estado de conservação a procederem, por iniciativa própria, à reparação ou reconstrução, irá prestar todo o apoio no sucesso do respectivo procedimento, aperfeiçoando, deste modo, o ambiente habitacional. No futuro, o Governo da RAEM, em conformidade com as disposições legais, irá estudar o lançamento de algumas medidas de estimulação relativas ao planeamento urbanístico, no sentido de oferecer mais incentivos para promover a renovação urbana.

O Presidente do IH,

Leong Kam Wa

6 de 3 de 2015