書面質詢

梁鴻細議員

有關完善新城A區陸續入伙期間的公共配套問題

新城A區九個公屋項目（A1–A6、A10–A12）合共提供約9,342個單位，自去年首批住戶遷入後，2026年下半年起多幢社屋及經屋陸續辦理上樓及領取鎖匙，截至2026年5月8日已累計1,891戶領匙[1]。與此同時，核心慢行與對外通道仍處於施工期：輕軌ES3站地下行人通道第一期預計2028年竣工，A3橋行人通道爭取2027年底開放，AB區通道仍在推進；區內臨時改道頻繁、舊標線殘留、工程車泥沙潑灑等問題持續影響通行安全。

新城 A 區作為本澳重要的新居住片區，隨著大量公共房屋陸續入伙，區內人口正逐步增加，居民對於日常通行、應急防災以及民生配套的需求亦愈趨迫切。在多項基礎設施及公共設施尚未全部落成的過渡階段，如何妥善回應居民無障礙出行安全、應急避險等剛性訴求，直接關係到入伙居民的居住質素與社區穩定。當局早前已就治安天眼、警務站、衛生中心及部分社會設施作部署，惟工程風險管控與應急能力尚未有系統化、可量化的配套清單。

故此，本人提出以下質詢：

一、在ES3地下通道、A3行人通道落成前，請問當局如何保障區內居民跨區通勤、學童上學、長者就醫的連續無障礙動線，並在臨時改道位置加設分段緩坡、反光標線、夜間照明及雨天道路防滑防跌設施？

二、新城A區人口將持續上升，請問當局在民防架構設置上，例如遇到風災、火警、大規模停電等場景下的集合點、避險中心、疏散路徑及跨部門指揮節點為何？

三、最近有區內居民反映部分地區有很多電單車泊在行人道，阻礙居民出入，當局雖設了鐵柱陣，但卻阻礙了輪椅人士及商戶搬貨出入。請問

當局如何實施有效解決措施，既能方便居民無障礙通行亦能杜絕車輛違泊問題？

---

1. https://www.gov.mo/zh-hant/news/1274595/
   新城A區首個社屋項目落成 合資格社屋家團按序入住，2026年10月16日。

Hong Sai LEONG
Assinatura
梁鴻紐 digital
2026.11.11
15:10:26 +0800